

WYKAZ ZMIAN W TEKŚCIE I NA RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ZATOR

1. W części tekstowej **Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zator** – wprowadza się następujące zmiany:
 - 1) Dotychczasowy załącznik tekstowy nr 1 do uchwały Nr XXVI/182/12 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 24 kwietnia 2012 roku – „Wykaz zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zator“, otrzymuje nowe brzmienie i nadaje się mu nową nazwę – „Wykaz zmian w tekście i na rysunku Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zator“.
 - 2) Dotychczasowy załącznik tekstowy nr 2 do uchwały Nr XXVI/182/12 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 24 kwietnia 2012 roku – „Wykaz zmian w rysunku studium w skali 1;10000 stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały Nr XLVI/265/09 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 24 września 2009 r.“ zostaje anulowany.
 - 3) W załączniku tekstowym nr 9 do uchwały Nr XXVI/182/12 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 24 kwietnia 2012 roku – „Ustalenia studium” wprowadza się następujące zmiany:
 - a) w § 11, ust. 3, pkt 5, litera „d” otrzymuje brzmienie:
„d) wysokości budynków wielorodzinnych nie przekraczającej pięciu kondygnacji nadziemnych w tym jednej kondygnacji w kubaturze dachu, jednorodzinnych - trzech kondygnacji nadziemnych w tym jednej kondygnacji w kubaturze dachu,”
 - b) w § 12, ust. 3, pkt 3, litera „e” otrzymuje brzmienie:
„e) wysokości budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej nie przekraczającej trzech kondygnacji nadziemnych w tym jednej kondygnacji w kubaturze dachu,”
 - c) w § 13, ust. 3, pkt 3, litera „f” otrzymuje brzmienie:
„f) wysokości budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej nie przekraczającej trzech kondygnacji nadziemnych w tym jednej kondygnacji w kubaturze dachu,”
 - 4) W pozostałych załącznikach tekstowych nr 3 i 8 do uchwały Nr XXVI/182/12 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 24 kwietnia 2012 roku nie wprowadza się żadnych zmian.
2. W części graficznej **Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zator** – wprowadza się następujące zmiany:
 - 1) Dotychczasowy załącznik nr 2a do uchwały Nr XXVI/182/12 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 24 kwietnia 2012 roku – „Rysunek studium w skali 1:10000 z oznaczonymi obszarami objętymi zmianami“, oznacza się jako załącznik nr 2 i nadaje się mu nową formę graficzną poprzez wprowadzenie:
 - a) granicy obszaru objętego niniejszą zmianą studium w sołectwie Laskowa zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały Nr XLI/328/13 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 28 maja 2013 roku z przeznaczeniem pod lokalizację terenów mieszkaniowych i sportowo-rekreacyjnych,
 - b) granicy obszaru objętego niniejszą zmianą studium zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2 do uchwały Nr XLI/328/13 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 28 maja 2013 roku dotyczącej zmiany zapisów ustaleń studium dotyczących wysokości budynków w obszarach MM, MN i MR.

- 2) W załączniku nr 10 do uchwały Nr XXVI/182/12 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 24 kwietnia 2012 roku – „Ujednolicony rysunek studium w skali 1:10 000”, w granicach obszaru objętego zmianą studium zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały Nr XLI/328/13 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 28 maja 2013 roku wprowadza się następujące zmiany:
- a) zmiana terenu oznaczonego symbolem MR (obszary zabudowy zagrodowej z usługami) na teren oznaczony symbolem MN (obszary mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy),
 - b) zmiana terenu oznaczonego symbolem MR (obszary zabudowy zagrodowej z usługami) na teren oznaczony symbolem US (obszary urządzeń sportowych),
 - c) zmiana terenu oznaczonego symbolem US (obszary urządzeń sportowych) na teren oznaczony symbolem MN (obszary mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy),
 - d) zmiana terenu oznaczonego symbolem PP (obszary działalności gospodarczej o charakterze produkcyjnym) na teren oznaczony symbolem MN (obszary mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy),
 - e) zmiana terenu oznaczonego symbolem ZŁ (obszary zieleni niskiej, łąkowej) na teren oznaczony symbolem MN (obszary mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy).
- 3) Na pozostałych załącznikach nr 4, 5, 6 i 7 do uchwały Nr XXVI/182/12 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 24 kwietnia 2012 roku nie wprowadza się żadnych zmian.