

BURMISTRZ ZATORA

(WYŁOŻENIE DO WGLĄDU PUBLICZNEGO)

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DO
PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
ZATOR DLA OBSZARU ŁOWICZKI I RUDZE**

Instytut Rozwoju Miast

Kraków, wrzesień 2018

ZESPÓŁ AUTORSKI PROGNOZY:

mgr Wiktor Głowacki
mgr Janusz Komenda
mgr Magdalena Złasińska
mgr inż. Ilona Jankowska

Kierownik Zakładu

mgr Janusz Komenda

Dyrektor Instytutu

dr Wojciech Jarczewski

Spis treści:

1. Wstęp – podstawa formalna opracowania prognozy	5
2. Zakres prognozy oddziaływania na środowisko	5
3. Główne cele prognozy	5
4. Powiązania formalne i merytoryczne prognozy z innymi dokumentami	6
5. Zastosowane metody przy opracowaniu prognozy	7
6. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania	8
7. Ocena możliwości oddziaływań transgranicznych w wyniku realizacji postanowień projektowanego dokumentu	10
8. Charakterystyka stanu środowiska obszaru zmiany planu	10
9. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji postanowień projektowanego dokumentu	27
10. Identyfikacja czynników mających wpływ na środowisko, dobra materialne i dobra kultury	34
11. Ocena potencjalnych zmian stanu środowiska obszaru gminy w przypadku nierealizowania postanowień projektowanego dokumentu	35
12. Ocena uwzględnienia przez projektowany dokument celów oraz sposobów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym	36
13. Kierunki zmian w zagospodarowaniu terenów w wyniku realizacji postanowień zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator dla obszaru Łowiczki Rudze	37
14. Przewidywane, znaczące oddziaływania na środowisko w wyniku realizacji postanowień zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	39
15. Przewidywane oddziaływania wynikające z realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy”	46
16. Przewidywane oddziaływania wynikające z realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na pozostałe obszary i obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody	49
17. Rozwiązania eliminujące, ograniczające lub kompensujące negatywne oddziaływania na środowisko	50
18. Propozycje rozwiązań alternatywnych do zawartych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	50
19. Wnioski złożone do prognozy oddziaływania na środowisko	51
20. Streszczenie	52

1. Wstęp – podstawa formalna opracowania prognozy

Konieczność opracowania prognozy oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy wynika z zapisów art. 46 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz.1227 z późn. zm.), który mówi, że takie dokumenty jak plany zagospodarowania przestrzennego wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz z art. 51 cytowanej ustawy, zgodnie z którym organ opracowujący projekt tego dokumentu sporządza dla niego prognozę oddziaływania na środowisko.

Równocześnie zgodnie z art. 53 ustawy opracowujący prognozę oddziaływania na środowisko wystąpił o uzgodnienie zakresu prognozy do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oświęcimiu.

2. Zakres prognozy oddziaływania na środowisko

Zakres prognozy wynika z zapisów art. 51 i 52 cytowanej ustawy oraz z opinii uzgadniającej zaproponowany przez autorów zakres prognozy, wydanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie (znak OO.411.3.106.2016.MaS z dnia 29 listopada 2016 r.) oraz przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oświęcimiu (znak PSE-ONNZ-420-177-2/16/4334 z dnia 18 listopada 2016 r.).

W związku z powyższym niniejsza prognoza została opracowana zgodnie z zaproponowanym oraz uzgodnionym zakresem i z układem treści według art. 51 cytowanej ustawy.

Zakres przestrzenny analizowanego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje cały obszar miejscowości Łowiczki i Rudze w gminie Zator w ich granicach administracyjnych (6,97 km²). W związku z tym zakres przestrzenny niniejszej prognozy generalnie pokrywa się z zakresem planu, z uwzględnieniem potencjalnych oddziaływań wykraczających poza granice miejscowości Łowiczki i Rudze.

3. Główne cele prognozy

Formalny cel opracowania prognozy zawarty jest w art. 46 i art. 51 ustawy z 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, ponieważ zgodnie z zapisami tego dokumentu, aby przeprowadzić procedurę strategicznej oceny

oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator dla obszaru Łowiczki i Rudze koniecznym jest opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko skutków realizacji ustaleń zawartych w tym projekcie.

Celem ideowym opracowania prognozy jest wykazanie, w jakim stopniu idea zrównoważonego rozwoju, a w tym ochrona środowiska zostały uwzględnione w projektowanym dokumencie i jakie mogą być konsekwencje tak negatywne jak i pozytywne dla środowiska w wyniku realizacji działań zawartych w projekcie planu.

Celami pośrednimi opracowania prognozy są:

- ocena możliwości oddziaływań trans granicznych;
- ocena potencjalnych zmian stanu środowiska gminy;
- identyfikacja obszarów objętych przewidywanym, znaczącym oddziaływaniem na środowisko i jego elementy składowe;
- zaproponowanie rozwiązań, które zapobiegałyby, ograniczały lub przyrodniczo kompensowały negatywne oddziaływania na środowisko;
- propozycja rozwiązań alternatywnych do zawartych w projekcie planu.

4. Powiązania formalne i merytoryczne prognozy z innymi dokumentami

Oczywiste są powiązania formalne niniejszej prognozy z projektem Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zator dla Obszaru Łowiczki i Rudze oraz z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zator. Formalnie powiązane z prognozą są również takie dokumenty jak:

- uzgodnienie zakresu prognozy przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie;
- uzgodnienie zakresu prognozy przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oświęcimiu;
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*;
- pozostałe ustawy i rozporządzenia dotyczące problematyki ochrony środowiska i ochrony przyrody;
- Strategia Rozwoju Gminy Zator na lata 2014 – 2022.

Merytorycznie prognoza w swoich treściach powiązana jest z takimi dokumentami jak:

- Ekofizjografia Gminy Zator, Zator 2014;

- Plan Gospodarki Odpadami dla gminy Zator, Zator 2005;
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Zator na lata 2011-2014 z perspektywą na lata 2015-2018, Ustroń 2011;
- dotychczasowe plany zagospodarowania przestrzennego Gminy Zator wraz z prognozami oddziaływania na środowisko;

a także pośrednio z odpowiednimi dokumentami szczebla powiatu, województwa i kraju:

- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych;
- Raporty o stanie środowiska województwa małopolskiego;
- Operaty wodnoprprawne do dochodzeń wodno prawnych;
- Mapy geologiczno-gospodarcze, hydrograficzne, sozologiczne, hydrogeologiczne itd.;
- Materiały Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych, Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, Państwowego Instytutu Geologicznego, Urzędu Miejskiego w Zatorze.

Dla oceny wpływu ustaleń projektu planu na cele i przedmiot ochrony obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000, **Dolina Dolnej Skawy (PLB 120005)** wykorzystano następujące opracowania:

- Wyniki Inwentaryzacji Awifauny na Terenie Proponowanego Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków PLB 120005 (IBA PL 125) Dolina Dolnej Skawy, *Malczyk 2008*;
- Waloryzacja Przyrodnicza Doliny Skawy (od zapory w Świnnej Porębie do ujścia do rzeki Wisły) (gm. I m. Wadowice, gm. Tomice, gm. I m. Zator) *Śmieja, Ledwoń, Gacek, Wróbel, Zontek 2007*.

5. Zastosowane metody przy opracowaniu prognozy

Przyjęte metody przy opracowaniu niniejszej prognozy były prostą konsekwencją charakteru analizowanego dokumentu. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządza się w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

Ze względu na stopień szczegółowości informacji zawartych w projekcie planu jak również ze względu na wielkość obszaru poddanego analizie gdzie są znaczne zróżnicowania w występujących problemach konieczne było przyjęcie dla wykonania prognozy skutków realizacji ustaleń zawartych w projekcie planu tak metod subiektywnych jak i w miarę możliwości metod obiektywnych. W przypadku braku szczegółowych danych, szczególnie jednoznacznych prognoz rozwoju gospodarczego, posługiwano się metodami subiektywnymi, a więc prognozowaniem eksperckim lub wykorzystaniem podobieństw zjawisk, czyli metody analogii, bazując na dotychczasowym doświadczeniu autorów prognozy, szczególnie w zakresie

znajomości konsekwencji dla środowiska wynikających z proponowanych przekształceń funkcjonalnych w przestrzeni gminy.

Tam gdzie dane na to pozwalały stosowano metody obiektywne, czyli pozwalające na mierzenie konsekwencji realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W pierwszym rzędzie korzystano z wybranych wskaźników charakteryzujących stopień zmian, np. w procencie ich zmian w porównaniu do stanu pierwotnego lub przez porównanie z wielkościami określonymi normami dotyczącymi danego zjawiska czy też przez porównania z dotychczasowymi dokumentami planistycznymi.

Jako punkt wyjścia dla niniejszej prognozy przyjęto stan istniejący środowiska, zaś, jako podstawowe źródło informacji na temat stanu istniejącego środowiska wykorzystano opracowanie ekofizjograficzne wykonane dla gminy Zator w 2014 roku.

W niniejszej prognozie uwzględniono również istniejący obejmujący większość obszaru miejscowości Rudze obszar Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy”.

6. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Omawiany projekt Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Obszaru Łowiczki i Rudze zawiera ustalenia ogólne obowiązujące na całym obszarze planu oraz ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych obszarów wyznaczonych na rysunku planu. Ustalenia szczegółowe obejmują podstawowe i dopuszczalne przeznaczenie obszaru; parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu; zasady kształtowania zabudowy; zasady zagospodarowania terenu i zasady obsługi komunikacyjnej.

Zaproponowane w projekcie planu wskaźniki ilościowe i jakościowe pozwolą określić stopień realizacji zarówno ustaleń ogólnych jak i szczegółowych i związane z tym zmiany w środowisku.

Zamieszczone w projekcie planu propozycje wskaźników są wystarczające dla celów monitorowania jego realizacji i nie wymagają uzupełnienia. Są one jednocześnie dobrym punktem wyjścia do analizy i opracowania sprawozdania z realizacji planu.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, co najmniej raz w czasie kadencji rady wójt gminy dokonuje między innymi oceny i analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym.

W ramach wymienionej wyżej analizy powinna nastąpić ocena realizacji postanowień i zapisów zmiany planu poprzez:

- określenie wskaźników odpowiadających założonym celom;

- ocenę dynamiki zmian poszczególnych parametrów.

Proponuje się objąć analizą skutków realizacji ustaleń planu, a później „monitoringiem” określonym w art. 55, ust. 3, pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* następujące komponenty środowiska:

- zachowanie najcenniejszych obiektów i siedlisk przyrodniczych;
- powierzchnię biologicznie czynną;
- powierzchnię urządzonych terenów zieleni i rekreacyjnych;
- liczbę obiektów sportowych;
- liczbę obiektów infrastruktury społecznej, użyteczności publicznej;
- długość sieci wodociągowych i kanalizacyjnych;
- gęstość sieci komunikacyjnej (długość zmodernizowanych ulic);
- zmniejszenie emisji CO₂ na skutek przeprowadzonych termomodernizacji, stosowania paliw ekologicznych;
- zmniejszenie ilości osób narażonych na ponadnormatywny hałas.

Monitoring skutków dla środowiska, jakie może wywołać realizacja zapisów powinien koncentrować się na następujących zagadnieniach:

- nadzorce w trakcie wdrażania zapisów planu, w celu sprawdzenia zgodności wykonywanych prac, przedsięwzięć itp. ze środkami łagodzenia oddziaływań na środowisko, które wynikają z przepisów szczególnych;
- regularnej i okresowej kontroli oddziaływania wykonanych inwestycji na środowisko naturalne z jednoczesnym porównaniem wyników tego monitoringu z oddziaływaniami przewidywanymi w momencie przyjęcia projektu do realizacji, w tym zapisanych w niniejszej prognozie oddziaływania na środowisko.

Szczegółowe warunki monitoringu powinny być opracowywane na etapie przygotowania dokumentacji dla poszczególnych elementów infrastruktury, zagospodarowania terenu, w tym szczególnie dla inwestycji mających wpływ na środowisko. Powinny one zawierać zestaw odpowiednich wskaźników umożliwiających nadzór nad prawidłową realizacją zadania. Zbiór takich indykatorów powinien obejmować wskaźniki produktu, rezultatu i oddziaływania.

W zakresie monitoringu poszczególnych elementów środowiska odpowiedzialne są jednostki i instytucje związane z gospodarką wodną, zarządy dróg, starostwa powiatowe, urzędy wojewódzkie, a w zakresie ochrony przyrody Lasy Państwowe, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej i inne.

Raporty o stanie i jakości poszczególnych elementów środowiska powinny być przekazywane do Urzędu Miejskiego.

7. Ocena możliwości oddziaływań transgranicznych w wyniku realizacji postanowień projektowanego dokumentu

Miejscowości Łowiczki i Rudze w Gminie Zator są położone w odległości ponad 35 km na północ od granicy polsko-słowackiej.

W granicach obszaru planu brak jest dużych zakładów przemysłowych z wysokimi źródłami emisji zanieczyszczeń do atmosfery oraz brak źródeł ścieków o znaczących ilościach i dużych ładunkach zanieczyszczeń odprowadzanych do lokalnych cieków. Obszar planu znajduje się w całości w zlewni Wisły i nie ma tu cieków odprowadzających swe wody poza granice kraju. Ustalenia analizowanego projektu planu nie przewidują realizacji przedsięwzięć, które mogłyby znacząco oddziaływać na stan środowiska poza granicami Polski.

Nie ma, zatem podstaw do przewidywania znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko w wyniku realizacji ustaleń analizowanego planu.

8. Charakterystyka stanu środowiska obszaru zmiany planu

8.1. Różnorodność biologiczna

Różnorodność biologiczna to zróżnicowanie wszystkich żywych organizmów występujących w ekosystemach lądowych, morskich i słodkowodnych oraz w zespołach ekologicznych, których są częścią. Dotyczy to różnorodności w obrębie gatunku, pomiędzy gatunkami oraz różnorodności ekosystemów. Różnorodność biologiczna nie jest sumą wszystkich ekosystemów, gatunków i ras zwierząt, roślin dziko żyjących i udomowionych, lecz jest cechą określającą zróżnicowanie między tymi taksonami i w ich obrębie. Zasoby biologiczne, oznaczają użytkowane przez ludzi komponenty różnorodności biologicznej. Wiele gatunków żyjących w naturalnych ekosystemach ma dwojaki charakter. Z jednej strony kształtują różnorodność biologiczną ekosystemów, w których żyją, a z drugiej stanowią zasób biologiczny eksploatowany przez człowieka (drzewa, zioła, ryby, runo leśne).

Struktura przyrodnicza obszaru miejscowości Łowiczki i Rudze jest złożona i obejmuje zróżnicowane siedliska. Wzajemny układ przestrzenny siedlisk, stopień odporności różnicuje wartości przyrodnicze i ekologiczne obszaru.

Zróżnicowanie przestrzenne ekosystemów występujących na terenie miejscowości Łowiczki i Rudze odzwierciedla strukturę użytkowania gruntów.

Siedliska najwyższego potencjału bioróżnorodności stanowi dolina Wieprzówki przepływającej wzdłuż południowo-wschodniej granicy miejscowości Rudze. Na wysoki potencjał bioróżnorodności doliny składa się współwystępowanie na niewielkim obszarze bardzo zróżnicowanych ekosystemów. Po obu stronach koryta Wieprzówki występują ekosystemy kamieńców nadrzecznych stanowiące naturalny pomost pomiędzy ekosystemem cieku wodnego a dalej od niego położonymi ekosystemami typowo lądowymi. Znajduje się tu kompleks stawów rybnych ze zbiorowiskami roślinności wodnej. W zachodniej części miejscowości zachował się kompleks leśny. Fragmentarycznie w pobliżu koryta rzeki zachowały się pozostałości lasów łęgowych. Tam gdzie lasy te się nie zachowały ich miejsce zajmują zarośla wiklinowe oraz zadrzewienia wierzbowo topolowe. Mozaikę ekosystemów dopełniają kompleksy wilgotnych łąk.

Nieco mniejszym potencjałem bioróżnorodności odznaczają się stawy rybne wraz z otoczeniem położone w północno-zachodniej części miejscowości Rudze.

Ekosystemy pól uprawnych i trwałych użytków zielonych są najbardziej rozpowszechnione na terenie obu omawianych miejscowości. Ich potencjał bioróżnorodności jest zróżnicowany. Najcenniejsze pod tym względem są łąki wilgotne i okresowo mokre występujące w dolinach cieków wodnych. Najczęstszym typem łąk są łąki rajgrasowe występujące na całym obszarze planu. Potencjał bioróżnorodności pól uprawnych jest uzależniony od występowania zadrzewień śródpolnych i od intensywności użytkowania.

Niewielki udział powierzchniowy, ale istotne znaczenie dla bioróżnorodności posiadają torfowiska wykształcone w obniżeniach terenowych o nieprzepuszczalnym podłożu, w warunkach nadmiaru wody.

W terenach osadniczych występują ekosystemy silnie przekształcone antropogenicznie. Występują tu zbiorowiska roślinności ruderalnej oraz synantropijne gatunki zwierząt.

8.2. Ludzie

W granicach obszaru planu zamieszkuje około 10,5% ludności gminy Zator. Zróżnicowanie liczby mieszkańców w poszczególnych sołectwach przedstawia tabela nr 1.

Zaludnienie gminy Zator jest nierównomierne. Występuje wyraźna koncentracja ludności w mieście Zator (około 3700 mieszkańców). W okresie ostatnich 10 lat w gminie Zator utrzymywał się dodatni przyrost naturalny.

Tabela 1. Liczba ludności w obszarze planu w 2016 roku według sołectw.

Lp.	Miejscowość	Liczba ludności
1.	Łowiczki	512
2.	Rudze	466
3.	Razem	978

Źródło: UM Zator.

8.3. Zwierzęta

Przyrodnicze bogactwo obszaru planu tworzą między innymi stawy, rzeka Wieprzówka, lasy, łąki oraz zarośla wiklinowe w dolinach rzecznych. Stanowią one ostoję wielu gatunków ptaków środowiska wodnego i lądowego, chronionych owadów i płazów.

W zachodniej części terenu obejmującej fragmenty Pogórza, teren jest pagórkowaty – wprawdzie z niskim procentem lesistości, lecz z dużą mozaikowością pól, lasków i zadrzewień. W takim urozmaiconym krajobrazie z reguły występują bardziej dogodne warunki do bytowania dzikich zwierząt niż w krajobrazach jednorodnych.

Wśród zwierząt bezkręgowych najliczniej reprezentowaną grupę stanowią **owady**. Spośród **chrząszczy** występują liczne gatunki z rodzajów biegaczy i tęczników podlegających ochronie ze względu na ich pożyteczność. W dolinie Skawy stwierdzono obecność ponad 30 cennych gatunków chrząszczy w tym 11 objętych ochroną. **Motyle** stanowią rząd owadów najpopularniejszych. Jednymi z najpospolitszych gatunków motyli są: rusałka pawik i rusałka pokrzywnik oraz ponad 20 innych gatunków motyli.

Ryby występują w poszczególnych ciekach wodnych, starorzeczach i w stawach hodowlanych. Spośród krain rybnych rzek polskich dolny i pogórski odcinek Skawy zaliczany jest do krainy brzany. W tej krainie przejściowej do rzek nizinnych żyje obok brzany wiele innych gatunków ryb, między innymi brzanka, kleń, świnka, ukleja, szczupak, kiełb, pstrąg potokowy i tęczowy, lipień, płoć, śliz, jazgarz a także rzadziej spotykane: na przykład okoń, lin, karp, leszcz, karaś, wzdręga, słonecznica, sandacz, miętus, węgorz.

Płazy reprezentowane są głównie przez dość powszechnie występujące żaby: wodną i trawną. Lokalnie, chociaż coraz rzadziej, obecna jest ropucha szara. W lasach notowane jest występowanie kumaków.

Gady. Pospolitym gatunkiem na terenie gminy jest zaskroniec zwyczajny, występujący w miejscach wilgotnych, w okolicach cieków wodnych i stawów. Lokalnie występuje żmija zygzakowata. W miejscach kamienistych i nasłonecznionych notowano obecność jaszczurki żyworodnej i jaszczurki zwinki.

Ptaki reprezentowane są przez ponad 200 gatunków, w tym szacuje się, że około 124 to gatunki lęgowe, a 75 to gatunki przelotne, na przykład perkoz rdzawoszyi i zausznik, bąk, bączek, rybitwa zwyczajna i czarna, rokitniczka, trzcinniczek oraz trzciniak, czajka, wodnik, kaczkę, perkozy ślepowron i rybitwa białowąsa. W korycie Skawy gniazdują takie gatunki ptaków jak: sieweczka rzeczna, brodziec piskliwy i brzegówki. Licznie lęgną się także słowik rdzawy, dziwonia oraz strumieniówka, gatunki uznane za nieliczne bądź średnio liczne. W biotopach leśnych stwierdzono obecność między innymi gatunków drapieżnych, na przykład jastrzęb, myszołów zwyczajny oraz sowy, puszczyki, sikory, zięby, dzięcioły i inne. W biotopie pól otwartych notowano powszechnie występowanie skowronka polnego, gąsior-ka, trznadla, a lokalnie także bażanta i rzadziej kuropatwy. W otoczeniu człowieka, w zabudowie osiedli mieszkalnych, notowano gniazdowanie około 30 gatunków ptaków, obserwowanych również w biotopach parków lub większych zadrzewień, w tym: gawrona, oknówki, jerzyka, sierpówki i płomykówki, do tej grupy ptaków należy również bocian biały. W części kartograficznej prognozy naniesiono miejsca występowania gatunków ptaków chronionych w ramach obszaru Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy” według *Inwentaryzacji Awifauny na Terenie Proponowanego Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków PLB 120005* wykonanej w 2008 roku.

Ssaki. Spośród gatunków tej grupy zwierząt wymienić można występowanie na terenie gminy licznych gatunków reprezentujących rozmaite rzędy zwierząt, między innymi drapieżnych, gryzoni itd. Na terenie gminy stwierdzono występowanie między innymi gatunków należących do rodziny łasicowatych, między innymi borsuka, kuny leśnej, łasicy łaski i tchórza. Kuna leśna występuje w lasach pogórskich i stała się gatunkiem dość częstym w wielu, nawet małych, kompleksach leśnych. Tchórz występuje dość licznie, przeważnie w pobliżu zabudowań. Łasica łaska częściej występuje na Pogórze. Jednym z bardziej rozpowszechnionych gatunków zwierząt drapieżnych jest lis, którego liczebność jest obecnie dość wysoka. Spośród gryzoni, występują dość liczne wiewiórki. W otoczeniu rzek, w starorzeczach, strumieniach, a nawet rowach melioracyjnych występuje piżmak. Wśród parzystokopytnych na omawianym obszarze gatunkiem częstym i liczny jest sarna. Znacznie rzadziej pojawiają się dzik i jeleń.

Na podstawie wspomnianej *Inwentaryzacji Awifauny na Terenie Proponowanego Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków PLB 120005* można stwierdzić, iż w granicach obszaru planu rejonem występowania chronionych gatunków ptactwa jest dolina Wieprzówki wraz ze stawami i kompleksem leśnym w miejscowości Rudze. Stwierdzono tu występowanie: perkozka, trzciniaka, gąsior-ka, bączka, rycyka, łabędzia niemego, dzięcioła zielono siwego, krogulca, zimorodka, czajki, turkawki, strumieniówki, klaskawki, brzegówki, brzęczki oraz kłoszki.

8.4. Rośliny

Wielowiekowa gospodarka człowieka sprawiła, że szata roślinna obszaru planu jest silnie przekształcona przez człowieka. Obecnie zbiorowiska roślinne o charakterze zbliżonym do naturalnego występują głównie w dolinie Wieprzówki. W korycie Wieprzówki występują zbiorowiska roślinne kamieńców. Stanowią one rodzaj naturalnego pomostu pomiędzy ekosystemem wodnym cieką i dalej od niego położonymi ekosystemami typowo lądowymi; obejmują teren, którego wielkość i kształt zmienia się przy każdym większym wezbraniu wody w rzece. Zasadlają go, pionierskie zbiorowiska roślinne tworzące się na żwirowiskach i kamieniskach nadrzecznych. Wkraczająca tutaj roślinność podlega intensywnym zmianom wskutek zachodzącej naturalnej sukcesji zbiorowisk roślinnych – od synuzji porostów, zbiorowisk mchów i traw, po zadrzewienia typu łągowego, co wskazuje na kolejne fazy zarastania i jednocześnie utrwalaenia kamieńca. Wśród roślin utrwalaających kamieniste podłoże na uwagę zasługują rośliny rozłogowe, szczególnie trawy – kostrzewa czerwona i mietlica rozłogowa; występują tu także między innymi: podbiał; ziarnopłon wiosenny, trzcinnik i inne.

Wyżej, na terasach zalewowych Wieprzówki zachowały się fragmenty lasów wierzbowo-topolowych (*Salici-Populetum*). reprezentujące zespół *Salici-Populetum*. Rozwijają się one głównie na glebach typu mad, na terasach zalewowych jako zbiorowisko z udziałem olchy szarej i czarnej, gęsto podszyte krzewami wierzby, czeremchy zwyczajnej i bzu czarnego. W runie lepiężnik różowy i podagrycznik pospolity oraz pnącza: chmiel zwyczajny i kielisznik zaroślowy. Brzegi porastają zarośla wiklinowe *Salicetum triandro-viminilis* z *Salix viminilis* i *S. purpurea*. Współczesne niżowe łągi wierzbowo-topolowe należą do zbiorowisk najbardziej zniszczonych. O ich dawniejszym, szerszym rozmieszczeniu świadczą pojedyncze drzewa zachowane na łąkach i pastwiskach. Do zbiorowisk tych łatwo wnikają gatunki obcego pochodzenia. Podobnym stopniem naturalności charakteryzują się dwa niewielkie kompleksy wyżej położonych lasów mieszanych. Jeden z nich znajduje się w południowo-zachodniej części miejscowości Rudze (Rudzki Las) a drugi na północnym krańcu miejscowości Łowiczki.

Mniejszym stopniem naturalności charakteryzują się zarośla wierzbowo-wiklinowe występujące na terasach Wieprzówki w miejscach zniszczonych lasów łągowych. Ponadto naturalne zadrzewienia zachowały się w otoczeniu koryt małych cieków wodnych.

Duże znaczenie mają również znacznie rozprzestrzenione zbiorowiska półnaturalne, do których należą przede wszystkim łąki i pastwiska.

Łąki wilgotne i okresowo mokre z rzędu *Molinietalia* wykształcają się w dolinach rzek i potoków. Charakteryzują się na ogół stałym podtopieniem lub wysokim poziomem wody gruntowej.

Łąka rajgrasowa *Arrhenatheretum elatioris* jest najbardziej rozpowszechnionym typem łąki, w siedliskach żyznych i świerzych. W skład tego florystycznie bogatego zbiorowiska wchodzi liczne trawy, między innymi *Festuca rubra*, *Dactylis glomerata*, *Briza media* oraz zioła dwuliścienne, na przykład *Chrysanthemum leucanthemum*, *Centraurea jacea* i inne.

Pastwiska życicowo-grzebieniowe *Lilio-Cynosuretum* zajmują stosunkowo niewielkie powierzchnie zlokalizowane wokół zabudowań, w sadach i przy drogach. W ich obrębie rosną gatunki znoszące wypas i wydeptywanie, na przykład *Trifolium repens*, *Plantago maior*, *Lolium perenne*, *Cynosurus cristatus* i inne.

Ponadto wokół zabudowań, a także wzdłuż szlaków komunikacyjnych powszechnie wykształcają się zbiorowiska roślinności ruderalnej (głównie zespół *Plarstagini-Lolietum*).

Występujące zróżnicowanie sposobu i form użytkowania terenu tworzy swoistą mozaikę siedlisk zwiększającą ogólną wartość i walory przyrodnicze omawianego terenu.

W granicach obszaru planu nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, dla których wymagane jest ustalenie stref ochrony ich ostoi lub stanowisk według Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 roku w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2012 r., poz. 81 z późn. zm.).

8.5. Wody podziemne i powierzchniowe

8.5.1. Wody podziemne

Gmina Zator wraz z objętymi omawianym planem miejscowościami Łowiczki i Rudze położona jest w hydrogeologicznym regionie przedkarpackim. Poziom wodonośny występuje na głębokości od 5 do 10 m poniżej powierzchni terenu. Średnia miąższość warstwy wodonośnej oceniana jest na 4,8 m, natomiast współczynnik infiltracji 244/24h. Użytkowe znaczenie ma czwartorzędowy poziom wodonośny występujący w dolinie Skawy i Wieprzówki. Czwartorzędowy poziom budują osady rzeczne Skawy i Wieprzówki wykształcone w postaci otoczków, żwirów i piasków. Miąższość utworów czwartorzędowych zalegających w dolinie Skawy dochodzi do 10 m, gdzieśgdzie do 20 m. Poziom charakteryzuje się brakiem izolacji lub słabą izolacją. Wody pod względem jakości zalicza się do klasy Ib. Oznacza to, że wprawdzie są dobrej jakości, ale jakość ta może być nietrwała z powodu braku izolacji. Na obszarze gminy występuje duże zróżnicowanie głębokości zalegania wody gruntowej, poziom ten waha się od 2 do 11 metrów. Zagrożenie zanieczyszczenia potęguje niski poziom

występowania wód podziemnych w dolinach rzecznych oraz umiejscowienie wzdłuż dolin skupisk ludności i dróg, a także obszarów rolnych, gdzie stosowane są środki ochrony roślin i nawozy sztuczne.

W dolinie Skawy występuje Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP) nr 444 „Dolina rzeki Skawy” w czwartorzędowych utworach związanych z systemem dolin rzecznych. Jest to zbiornik przeznaczony do zaopatrzenia ludności w wodę do picia (I), a ze względu na jakość zaliczany do klasy Ic – bardzo nieznacznie zanieczyszczone, łatwe do uzdatniania.

Tabela 2. Charakterystyka GZWP nr 444 „Dolina Rzeki Skawy”.

Nr zbiornika	Powierzchnia w km ²			Wiek utworów	Typ zbiornika	Klasa jakości wód	Średnia głębokość (m)	Zasoby (tyś m ³ /d)
	GZWP	ONO	OWO					
444	86	86	430	QD	Porowy	I c	8	16,5

Źródło: (Kleczkowski, 1990).

Zbiornik ten znajduje się poza obszarem omawianego planu.

8.5.2. Jakość wód podziemnych

Na obszarze planu generalnie brak jest utworów powierzchniowych, które stanowiłyby izolację pierwszego poziomu użytkowego wód podziemnych. Oznacza to, że wody podziemne mogą być bardzo łatwo zanieczyszczone w wyniku działalności prowadzonej na powierzchni.

Według podziału obszaru Polski na 161 jednolitych części wód podziemnych, obowiązującego do 2015 roku obszar planu w całości znajdował się w granicach jednolitej części wód podziemnych JCWPd nr 148. Według nowego podziału na 172 części obowiązującego od 2016 roku obszar planu znajduje się w granicach JCWPd nr 159.

Wody poszczególnych poziomów wodonośnych tej jednostki pod względem ilościowym i jakościowym (chemicznym) charakteryzują się następującymi parametrami:

- Wody porowe w utworach akumulacji rzecznej (piaski, żwiry, otoczaki) – Q:
 - cecha ilościowa – stan dobry,
 - cecha jakościowa – stan zadowalający;
- Wody szczelinowo-porowe w utworach piaskowcowo-lupkowych (fliszowych) strefa aktywnej wymiany do głębokości około 80 m p.p.t. – Pg-Cr:
 - cecha ilościowa – stan słaby (głównie przez odwadnianie – liczne ujęcia oraz drenaż górniczy),
 - cecha jakościowa – stan bardzo dobry.

W granicach obszaru planu nie prowadzi się systematycznego monitoringu jakości wód podziemnych. W roku 2014 najbliższe punkty monitoringu wód podziemnych znajdowały się poza obszarem planu w miejscowościach Babica (JCWPd – 152) i Brzeźnica (JCWPd – 151). Według Raportu o stanie środowiska w województwie małopolskim w 2014 roku (WIOŚ Kraków 2015) stan chemiczny wód w punkcie Babica spełniał wymogi II klasy jakości (wody dobrej jakości) natomiast wody w punkcie Brzeźnica nie były w 2014 roku badane. Wody w punkcie Babica spełniały wymagania dla wód przeznaczonych do picia. Ze względu na istotne różnice warunków hydrogeologicznych pomiędzy obszarem planu a miejscowością Babica przytoczonych wyników nie można bezpośrednio ekstrapolować na obszar planu.

8.5.3. Wody powierzchniowe

Obszar planu znajduje się częściowo w zlewni Wieprzówki (wieś Rudze), lewobrzeżnego dopływu Skawy, która z kolei uchodzi do Wisły, a częściowo w zlewni Łowiczanki (wieś Łowiczki) małego ciek, który odprowadza swoje wody do Wisły poprzez kompleks stawów Przeręb.

Wieprzówka cechuje się typowym dla rzek karpackich deszczowo-śnieżnym reżimem przepływów i dużą nieregularnością przepływów. Charakterystyczne jest występowanie dwóch wezbrań w ciągu roku: wiosennego – wywołanego topnieniem śniegu w beskidzkiej części zlewni oraz letniego – wywołanego obfitymi opadami deszczu. Rozpiętość objętości przepływu tej rzeki jest bardzo duża. Ilustracją tej nieregularności jest poniższe zestawienie przepływów charakterystycznych Wieprzówki w profilu Rudze (przy ujściu do Skawy).

Tabela 4. Przepływy charakterystyczne Wieprzówki w profilu Rudze (m³/s).

Profil	Przepływ najniższy NNQ	Przepływ średni niski SNQ	Przepływ średni roczny SSQ	Przepływ najwyższy WWQ
Rudze (1961-90)	0.017	0.10	1.78	158

Źródło: „Atlas Posterunków Wodowskazowych dla Potrzeb Państwowego Monitoringu Środowiska” PIOŚ 1995-1996.

8.5.4. Jakość wód powierzchniowych

Ocenę jakości wód powierzchniowych Skawy na odcinku w granicach obszaru planu, w tym klasyfikację stanu/potencjału ekologicznego i chemicznego wód oraz ocenę stanu jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) przeprowadzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 sierpnia 2008 roku w sprawie sposobu klasyfikacji jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. z 2008 r., Nr 162, poz. 1008). Zapisy rozporządzenia

wprowadzają do prawa polskiego zasady ocen jakości wód określone w Ramowej Dyrektywie Wodnej. Obszar planu jest położony w granicach trzech jednolitych części wód powierzchniowych: Skawy od Kleczanki (bez Kleczanki) do ujścia (kod PLRW200015213499), Wieprzówka od Targaniczanki (bez Targaniczanki) do ujścia (kod PLRW20006213489) oraz Łowiczanka (kod PLRW200026213492).

Według *Wyników Klasyfikacji i Oceny Stanu Jednolitych Części Wód Powierzchniowych w Województwie Małopolskim w roku 2015* (WIOŚ Kraków 2016) stan ekologiczny, stan chemiczny i stan wód Skawy na odcinku od Kleczanki (bez Kleczanki) do ujścia zostały ocenione jako dobre. Stan/potencjał ekologiczny Wieprzówki od Targaniczanki (bez Targaniczanki) oceniono jako słaby, stanu chemicznego tej rzeki nie badano zaś jej stan wód oceniono jako zły. Przyczyna tego są zanieczyszczenia pochodzące z miejscowości położonych w zlewni Wieprzówki powyżej obszaru planu, w tym z Andrychowa. Stan/potencjał ekologiczny Łowiczanki określono jako umiarkowany. Stanu chemicznego tej jednostki nie badano, a stan jej wód oceniono jako zły.

8.6. Powietrze i hałas

8.6.1. Jakość powietrza

Tak na obszarze planu jak i na całym terytorium gminy Zator brak jest stałych punktów pomiarowych, które mogłyby dostarczyć bezpośrednich danych na temat stężeń Zanieczyszczeń powietrza. Najbliższy punkt pomiarowy znajduje się w Wadowicach.

Według *Oceny Jakości Powietrza w Województwie Małopolskim w 2014 roku* (WIOŚ Kraków 2015) w punkcie tym badano stężenie benzo(a)pirenu i pyłu zawieszonego PM10. W roku 2014 roczne stężenie benzo(a)pirenu wyniosło 8 ng/m^3 , natomiast roczne stężenie pyłu zawieszonego PM10 wynosiło około $42 \text{ }\mu\text{g/m}^3$. Nie badano stężeń innych zanieczyszczeń powietrza. Danych z punktu pomiarowego w Wadowicach nie sposób ekstrapolować bezpośrednio na obszar planu gdyż punkt pomiarowy jest położony w terenie miejskim a obszar planu obejmuje typowe wiejskie jednostki osadnicze. Ze względu na ogólny charakter opracowania informacje o jakości powietrza pochodzące ze wspomnianej *Oceny Jakości Powietrza...* mają charakter szacunkowy w odniesieniu do obszaru planu. I tak średnie roczne stężenie dwutlenku siarki SO_2 kształtowało się na poziomie $11.1\text{-}13.0 \text{ }\mu\text{g/m}^3$, średnie roczne stężenie dwutlenku azotu NO_2 – od $20,1$ do $30,0 \text{ }\mu\text{g/m}^3$ a średnie roczne stężenie pyłu zawieszonego PM10 – od $40,1$ do $50,0 \text{ }\mu\text{g/m}^3$. Obszar planu w 2014 roku, według kryteriów ochrony zdrowia został zaliczony do strefy A za wyjątkiem PM10 PM2.5 i benzopirenu (klasa C). Strefa A to obszary, na których poziom stężenia zanieczyszczeń nie przekracza poziomu

dopuszczalnego a wymagane działania obejmują utrzymanie stężeń zanieczyszczeń poniżej poziomu dopuszczalnego oraz próby utrzymania najlepszej jakości powietrza zgodnej ze zrównoważonym rozwojem. Natomiast w strefie C występują stężenia zanieczyszczeń powyżej poziomu dopuszczalnego a wymagane działania to: określenie obszarów przekroczeń poziomów dopuszczalnych; opracowanie lub aktualizacja programu ochrony powietrza (POP) w celu osiągnięcia odpowiednich poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu; kontrolowanie stężeń zanieczyszczeń na obszarach przekroczeń i prowadzenie działań mających na celu obniżenie stężeń przynajmniej do poziomów dopuszczalnych.

Przyczyną wysokich stężeń pyłu zawieszonego i benzopirenu jest głównie emisja zanieczyszczeń ze źródeł komunalnych i komunikacyjnych.

Warunki aerosanitarnie są lokalnie modyfikowane przez topografię oraz czynniki meteorologiczne. W okresach bezwietrznych i zimowych, kiedy następuje intensywne spalanie paliw, może dochodzić do nagromadzenia zanieczyszczeń w dolinach i obniżeniach. Częste stany inwersji termicznej i duża liczba dni z mgłą obniżają zdolność samooczyszczania się atmosfery.

W granicach obszaru objętego planem nie ma dużych punktowych emitorów zanieczyszczeń powietrza. W związku z tym głównym lokalnym źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza jest ruch samochodowy na odcinku drogi krajowej nr 28 przebiegającym przez Rudze. Ponadto w okresie jesienno-zimowym źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza jest spalanie paliw w paleniskach domowych w celu ogrzewania budynków.

8.6.2. Hałas

Hałas jest bardzo istotnym i uciążliwym zanieczyszczeniem. Głównym źródłem hałasu na obszarze planu jest komunikacja samochodowa zaś drugorzędymi źródłami są zakłady usługowe oraz gospodarstwa domowe.

Głównym źródłem hałasu komunikacyjnego na obszarze planu jest ruch samochodowy na drodze krajowej nr 28 pomiędzy Zatorem a Wadowicami. Brak jest bezpośrednich danych dotyczących hałasu komunikacyjnego w otoczeniu tej drogi na obszarze planu. Według informacji zawartych *Raporcie o stanie środowiska w województwie małopolskim w 2012 roku* (WIOŚ Kraków) w 2 punktach pomiarowych usytuowanych w Osielcu, w odległości 10 m i 20 m od drogi krajowej nr 28 zanotowano następujące wartości równoważnego poziomu dźwięku:

- w odległości 10 m od drogi – 68,2 dB w porze dziennej oraz 62,9 dB w porze nocnej (przekroczenie wartości dopuszczalnych o 3,2 dB w porze dziennej oraz o 6,9 dB w porze nocnej);

- w odległości 20 m od drogi - 65,6 dB w porze dziennej oraz 60,6 dB w porze nocnej (przekroczenie wartości dopuszczalnych o 0,6 dB w porze dziennej oraz o 4,6 dB w porze nocnej).

Według analogicznego raportu dla roku 2009 w punkcie pomiarowym usytuowanym w Makowie Podhalańskim w odległości 15 m od drogi krajowej nr 28 zanotowano następujące wartości równoważnego poziomu dźwięku: 74,7 dB w porze dziennej oraz 68,8 w porze nocnej. Powyższych wyników nie sposób ekstrapolować bezpośrednio na obszar planu. Należy jednakże liczyć się z występowaniem ponadnormatywnego hałasu w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej nr 28 w miejscowości Rudze.

Hałas komunalny pochodzący od źródeł związanych z zabudową mieszkaniową i usługową charakteryzuje się dużą zmiennością natężenia i czasem występowania, a wywołany jest pracą urządzeń i maszyn zlokalizowanych w obrębie zabudowy. Z badań poziomu hałasu wynika, że tło akustyczne wynosi 35-40 dB w dziennej porze doby.

8.7. Powierzchnia ziemi

Powierzchnia ziemi to naturalne ukształtowanie terenu, gleba oraz znajdująca się pod nią ziemia do głębokości oddziaływania człowieka¹.

R z e ż b a t e r e n u

Rzeźba terenu pozostaje w związku z budową geologiczną. Szerokie i płaskie doliny Wieprzówki i Skawy, które okalają obszar planu od południowego wschodu i od wschodu stanowią najbardziej charakterystyczny element rzeźby obszaru miejscowości Rudze. W kierunku zachodnim teren wznosi się łagodnie w formie szerokich garbów Podgórze Wilańskie, które dominują w rzeźbie miejscowości Łowiczki.

Rozpiętość wysokości bezwzględnych w granicach obszaru planu wynosi około 66 m, od około 230 m n.p.m. w dolinie Skawy na północno-wschodnim krańcu miejscowości Rudze do 262,6 m n.p.m. na południowym krańcu miejscowości Łowiczki. Ukształtowanie powierzchni ziemi na obszarze planu nie stanowi poważnej bariery dla rozwoju zainwestowania, aczkolwiek realizacja zabudowy, dróg czy też sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w miejscach o znacznym nachyleniu może wymagać stosowania odpowiednich rozwiązań technicznych. Natomiast ukształtowanie powierzchni stwarza na terenie gminy uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego związane z występowaniem obszarów zalewowych w dolinach Skawy i Wieprzówki. Zasięg zagrożenia powodziowego uwidoczniło na mapie prognozy.

¹ Prawo ochrony środowiska.

Powierzchnia ziemi na obszarze planu jest współcześnie modelowana przez trzy grupy procesów geomorfologicznych. Są to procesy erozji, transportu i akumulacji. Spośród procesów występujących na omawianym terenie, a mających istotne znaczenie w kształtowaniu rzeźby terenu należy wymienić:

- **splukiwanie powierzchniowe** występuje powszechnie na całym obszarze planu. Polega ono na splukiwaniu wierzchniej warstwy gleby w czasie opadów, zwłaszcza nawałnych. Powoduje powstanie zmywów powierzchniowych, degradujących glebę nieraz na dużych obszarach. Na splukiwanie szczególnie podatne są pylaste, lessopodobne pokrywy, przy czym niewielkie nachylenia wystarczą, by degradacja przybierała groźne rozmiary. Efekty działania splukiwania są uzależnione od użytkowania terenu. Najsilniej zaznacza się ten proces na polach zajętych pod uprawę roślin okopowych, zwłaszcza gdy zaorywanie przebiega równoległe do kierunku nachylenia stoku; znacznie mniej widoczne są jego efekty na terenach trwałych użytków zielonych i w lasach;
- **erozja wodna rzeki i potoków** występuje najsilniej podczas silnych wezbrań doprowadzając do podcinania i niszczenia brzegów (erozja boczna) oraz do poszerzania dolinnych den i pogłębiania ich (erozja wgłębna). Intensywność tych procesów zależy od objętości przepływu i jego zmienności, od spadku podłużnego cieków wodnych, od odporności na erozję skał podłoża, a także wielkości materiału niesionego przez rzekę. W miejscowościach położonych w wąskich dnach dolin potoków erozja potoków stanowi zagrożenie dla dróg i zabudowy usytuowanej w sąsiedztwie koryta potoku. Liczne uszkodzenia dróg wskutek erozji potoków wystąpiły na terenie gminy w 2010 roku.
- **spelzwanie** jest procesem podobnym do osuwania, który zazwyczaj rozwija się w obrębie pokryw zwietrzelinowych na stokach. Jest to proces powolny, niemal niezauważalny, o którym świadczą charakterystyczne pnie drzew wygięte w górę stoku, tworzące tzw. „haki”. Często spotyka się na takim stoku zabagnienia, a jego powierzchnia złaziskowa jest zawsze nierówna, pełna zagłębień i nabrzmięń;
- **transport rumowiska** przez wody płynące. Jest to proces przemieszczania luźnego materiału skalnego w dół cieków wodnych. W zależności od wielkości okruchów skalnych materiał ten jest unoszony przez wody rzeczne lub wleczony po dnie rzeki. Proces ten odbywa się skokowo. Materiał skalny jest intensywnie przemieszczany w okresie wezbrań, po czym jest deponowany w obrębie koryta cieków. Na obszarze planu najintensywniej proces ten przebiega w dolinie Wieprzówki. Jego efektem są rozległe kamieńce w korycie rzeki;

- **działalność człowieka** również powoduje zmiany w rzeźbie terenu. Antropogeniczne formy rzeźby to między innymi wcięcia i sztuczne nasypy drogowe, wyrobiska poeksploatacyjne terasy rolnicze, wysypiska gruzu, ziemi i odpadów.

Warunki geologiczno-inżynierskie

Zróżnicowanie litologicznego wykształcenia skał przy skomplikowanej tektonice w połączeniu z urozmaiconą rzeźbą terenu są przyczyną dużego zróżnicowania warunków geologiczno inżynierskich w granicach opracowania.

Z punktu widzenia możliwości posadowienia budynków korzystne są obszary gruntów spoistych zwartych, półzwartych i twar doplastycznych, gruntów sypkich średniozagęszczonych i skał, na których nie występują zjawiska geodynamiczne, a głębokość wody gruntowej przekracza 2 m. Na omawianym terenie rejonem o korzystnych dla budownictwa warunkach geologiczno-inżynierskich są wysokie terasy Skawy i Wieprzówki zbudowane z utworów aluwialnych i wyrównane wzniesienia Podgórze Wilamowickiego, pokryte utworami lessopodobnymi. Na wysokich terasach Skawy są usytuowane główne skupiska zabudowy miejscowości Rudze. Zaś zabudowania miejscowości Łowiczki są skoncentrowane na wzniesieniu Podgórze Wilamowickiego.

Poza opisanymi wyżej obszarami należy liczyć się z występowaniem słabszych warunków geologiczno-inżynierskich i utrudnień w posadowieniu budynków. Na większości obszaru gminy należy się liczyć z występowaniem złożonych warunków gruntowych ze względu na występowanie gruntów zmiennych genetycznie i litologicznie.)

Niekorzystne warunki geologiczno-inżynierskie dla budownictwa występują ponadto na niskich terasach Skawy i jej dopływów, gdzie podłoże stanowią luźne piaski i żwiry pochodzenia rzecznoego, w których głębokość występowania wody gruntowej nie przekracza 2 m poniżej poziomu terenu. Obszary te ponadto są zagrożone zalewaniem w czasie powodzi.

Pokrywa glebowa

Na obszarze gminy Zator występuje duże zróżnicowanie pokrywy glebowej. Wyróżnić tu można następujące gleby:

- gleby brunatne i pseudobielicowe – w pasie starszych teras Wisły i Skawy (plejstocen), w obrębie wysoczyzny przykarpackiej oraz pasie Pogórzy; występują w południowo zachodniej części miasta Zatora, we wsi Łowiczki i Rudze, w zachodniej części wsi Graboszyce oraz we wschodnich częściach wsi Grodzisko i Laskowa;
- mady rzeczne – w obrębie współczesnych dolin rzecznych (holocen), głównie w północnej części gminy oraz w dnie doliny Skawy; występują we wsiach Podolsze, Smolice i Palczowice, we wschodniej części miasta Zatora i wsi Graboszyce, we wsi Trzebieńczyce oraz w zachodnich częściach wsi Grodzisko i Laskowa;

- gleby glejowe - występują w obrębie zagłębień o słabym odpływie i w terenach o wysokim poziomie wód gruntowych (starorzecza);
- czarne ziemie wykształcone z piasków gliniastych, występujące w zachodniej części Zatora, w obrębie rozmytej krawędzi terasy plejstoceńskiej;
- gleby torfowe i murszowe występujące w kilku kompleksach w zachodniej części gminy, w Łowiczkach i Zatorze.

Gleby gminy Zator charakteryzują się stosunkowo wysoką przydatnością dla rolnictwa. Wskaźnik bonitacji jakości i przydatności rolniczej gleb dla Gminy Zator wynosi 62,1 co daje 48 miejsce wśród gmin Małopolski (średnia dla Województwa Małopolskiego – 52,2). Na terenie gminy panują korzystne warunki glebowe i klimatyczne dla uprawy 4 podstawowych zbóż, a także koniczyzny i buraków. W części gminy panują również korzystne warunki dla sadownictwa. Wskaźnik obrazujący potencjał przyrodniczy obszaru gminy Zator dla potrzeb rolnictwa wynosi prawie 80 pkt (dla Województwa Małopolskiego 67,4 pkt., a dla kraju 66,6 pkt.). Użytki rolne stanowią 3199 ha, natomiast gleby orne w klasach od I – IV 2811 ha.

Badania chemizmu gleb, przeprowadzone były przez Państwowy Instytut Geologiczny w latach 1991-1995. Wyniki badań laboratoryjnych ponad 20 pierwiastków na obszarze powiatu oświęcimskiego (w tym Gminy Zator), nie wykazały obecności w glebach wysokich koncentracji badanych metali z wyjątkiem trzech rejonów: okolic Chelмка (północną część powiatu), Brzeszcz (zachodnia część powiatu) oraz Smolic (północnowschodnią część powiatu).

Z uwagi na fakt, iż część gminy Zator posiada wiejski charakter, istotny wpływ na środowisko glebowe ma rolnictwo. Wynika to z faktu, iż obejmuje ono swoim oddziaływaniem duży obszar i powoduje zasadnicze zmiany w środowisku naturalnym. Najbardziej istotne zagrożenia związane z rolniczym użytkowaniem gruntów to:

- niszczenie mechaniczne roślinności oczek i mokradeł śródpolnych, zwłaszcza pozbawionych zarośli i zadrzewień przywodnych podczas prac polowych, niszczenie chemiczne poprzez stosowanie środków ochrony roślin i nadmierny spływ miogenów z pól;
- stosowanie na całej powierzchni upraw polowych środków ochrony roślin, powodujące ubożenie i zanikanie roślinności segetalnej;
- intensywne zagospodarowanie użytków zielonych z oraniem, „meliorowaniem”, nawożeniem, obsiewem szlachetnymi gatunkami traw, stosowaniem środków ochrony roślin powodujące drastyczne ubożenie bogactwa florystycznego łąk.

Na obszarze miejscowości Łowiczki i Rudze objętych omawianym planem na wzniesieniach Podgórze Wilamowickiego dominują gleby brunatne i pseudobielicowe natomiast dolinach Skawy i Wieprzówki dominują mady rzeczne. Kompleksy użytków rolnych znajdują się w zachodniej i południowej części Łowiczek oraz w północno zachodniej części miejsco-

wości Rudze. W południowo-wschodniej części obszaru planu znajduje się rozległy kompleks stawów rybnych.

8.8. Krajobraz

Jednym z cennych walorów, łączących wartości środowiska przyrodniczego i kulturowego gminy Zator, wpływającym na atrakcyjność dla zamieszkania i turystyki są jej walory krajobrazowe. Wynika to z usytuowania obszaru objętego niniejszym opracowaniem w granicach atrakcyjnej krajobrazowo jednostki fizyczno geograficznej, jaką jest Podgórze Wilamowickie. Dodatkowo tę atrakcyjność podnoszą okalające obszar planu od południowo-wschodu i wschodu doliny Wieprzówki i Skawy.

Bardzo interesujące panoramy krajobrazowe rozciągają się z wierzchołki Podgórze Wilamowickiego w Łowickach na doliny Wieprzówki, Skawy i Wisły oraz na Beskid Mały w kierunku południowym.

Ogólnie można stwierdzić, że na terenie objętym opracowaniem przenikają się ze sobą krajobraz o charakterze naturalnym, bądź z niewielkimi przekształceniami (doliny rzek Wieprzówki i Skawy, lasy, zadrzewienia, zarośla wiklinowe, łąki i pastwiska) z krajobrazem ukształtowanym działalnością człowieka (tereny zabudowane i zainwestowane, grunty orne, drogi). Wśród elementów antropogenicznych krajobrazu szczególne miejsce zajmuje kompleks stawów rybnych w południowo-wschodniej części obszaru planu. Estetyczne odczucia miejscowego krajobrazu naturalnego potęguje naturalna kolorystyka elementów środowiskowych (zieleń roślinności nadwodnej i woda stawów i Wieprzówki, polne drogi, zadrzewienia, zbiorowiska roślinne, łąki i pastwiska,) podlegające cyklicznym zmianom barw i odcieni następującym w okresie wegetacji i zmieniającym się pór roku.

8.9. Klimat

Według regionalizacji klimatycznej Polski (W. Wiszniewski, W. Chechłowski), gmina Zator leży w obrębie regionu karpackiego. Klimat tego obszaru kształtowany jest przez różne masy powietrza. W ciągu całego roku przeważają masy powietrza polarno-morskiego (62,4 %) nad polarno-kontynentalnym (25,6 %). Przeważają wiatry wiejące z kierunku zachodniego; wiatry z tego sektora stanowią 57,2 %. Udział ciszy wynosi 8,4 %. Wysokość opadów atmosferycznych nie przekracza 800 mm, a maximum opadów (około 40 %) przypada na miesiące letnie (czerwiec – sierpień); najmniej opadów występuje w okresie zimowym. Pokrywa śnieżna pojawia się średnio około 30 XI i utrzymuje się średnio przez 69 dni.

Średnia roczna temperatura wynosi około 8°C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec ze średnią miesięczną temperaturą około 20°C, natomiast najzimniejszym - styczeń o średniej miesięcznej temperaturze wynoszącej -2,5°C. Okres wegetacyjny (ze średnią dobową temperaturą > 5 stopni) trwa 224 dni.

Mikroklimat obszaru planu jest w znacznym stopniu kształtowany przez duże skupiska wód powierzchniowych, głównie rozległych powierzchni stawów rybnych.

Całość warunków klimatycznych pozwala uznać je za względnie dobre.

8.10. Zasoby naturalne

Według literatury² zasoby naturalne (zasoby przyrody) to bogactwa naturalne biosfery wykorzystywane gospodarczo lub mogące stać się przedmiotem takiego wykorzystywania, do których zalicza się złoża mineralne i kopaliny znajdujące się we wnętrzu Ziemi lub na jej powierzchni, glebę, wodę, szatę roślinną, świat zwierzęcy, krajobraz, powietrze atmosferyczne, promieniowanie słoneczne. W większości stan tych zasobów omówiono w pozostałych rozdziałach opracowania. Dlatego też niniejszy rozdział dotyczy surowców mineralnych i kopalin.

Występujące pod utworami fliszowymi węglonośne utwory karbonu górnego zawierają węgiel kamienny.

Na terenie gminy Zator, zostały udokumentowane dwa złoża węgla kamiennego, które częściowo znajdują się w granicach obszaru planu:

- ZŁW ZATOR (decyzja GK/KZK/ZW/6784/97 z dnia 9.02.1998 r.);
- ZŁW SPYTKOWICE (decyzja GK/KZK/ZW/6780/98 z dnia 12.02.1998r.).

Obszar objęty omawianym planem znajduje się w całości w granicach złoża „Zator”. Jak dotychczas, ze względu na znaczne głębokości jego występowania nie ma perspektyw gospodarczego wykorzystania tych zasobów.

Występowanie złoża węgla kamiennego „Zator” zaznaczono na mapie niniejszej prognozy.

Nie ma informacji o występowaniu w granicach omawianego obszaru innych złóż surowców mineralnych zarówno o zasobach zarejestrowanych lub szacunkowych czy też o zasobach perspektywicznych

² Słownik Encyklopedyczny, Leśnictwa, Drzewnictwa, Ochrony Środowiska, Łowiectwa oraz dziedzin pokrewnych, pod kier. prof. Edwarda Więcko, Wydawnictwo SGGW, Warszawa 1996.

8.11. Zabytki

Na obszarze planu zachowało się szereg obiektów dziedzictwa kulturowego, chronionych na mocy przepisów odrębnych.

Najcenniejszym zabytkiem jest zespół dworsko-parkowy w Rudzach wpisany do rejestru zabytków pod nr A – 396 i A – 282/78.

Ponadto na obszarze planu znajdują się następujące zabytki nieruchomości wpisane do gminnej ewidencji zabytków:

- 1) dom drewn. kon. XIX w., w Rudzach nr 45, ul. Andrychowska 21;
- 2) dworski budynek gospodarczy, pocz. XX w., w Rudzach, ul. Dworska;
- 3) krzyż przydrożny, 1912, w Rudzach, przy budynku na ul. Wadowickiej 80;
- 4) młyn, 2 ćwierćwiecze XX w., w Rudzach, ul. Dworska.

W granicach obszaru planu znajdują się również stanowiska archeologiczne wpisane do ewidencji zabytków archeologicznych:

- 1) 104-51, o numerze 10, ślad osadnictwa - epoka kamienia, w Łowiczkach;
- 2) 104-51, o numerze 11, ślad osadnictwa - epoka kamienia, w Łowiczkach;
- 3) 104-51, o numerze 8, średniowiecze, w Rudzach;
- 4) 104-51, o numerze 9, ślad osadnictwa - średniowiecze, w Rudzach.

Lokalizację wymienionych wyżej obiektów dziedzictwa kulturowego przedstawiono na mapie niniejszej prognozy.

8.12. Dobra materialne

Dobra materialne to wytwarzane przez człowieka przedmioty służące do zaspokojenia jego potrzeb³.

Według powyższej definicji dobrami materialnymi w pierwszym rzędzie będą budynki mieszkaniowe, obiekty usługowe i przemysłowe, obiekty użyteczności publicznej, obiekty sakralne oraz cała infrastruktura techniczna podziemna i powierzchniowa, a także sieć drogową. Z oczywistych względów dobra materialne na obszarze planu są skoncentrowane w obrębie terenów osadniczych.

³ *Leksykon naukowo-techniczny*, Wyd. Naukowo-Techniczne, 2001.

9. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji postanowień projektowanego dokumentu

9.1. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody

Gmina Zator, z uwagi na swoje usytuowanie w środowisku, w strefie przejściowej od nizu na północy do gór na południu, w rejonie tak zwanego progu karpackiego, prezentując znaczne zróżnicowanie elementów środowiska przyrodniczego, należy do terenów o bogatej różnorodności biologicznej. Bardzo pozytywny, dodatkowy wpływ na walory przyrodnicze tego terenu i jego wartość biologiczną, posiada bez wątpienia bezpośrednie otoczenie gminy.

W strukturze przyrodniczej gminy można wyodrębnić następujące elementy przestrzenne:

- doliny rzek: Wisły, Skawy i Wieprzówki;
- stawy hodowlane;
- kompleksy leśne i zadrzewienia;
- tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Wszystkie powyższe elementy mają znaczący udział powierzchniowy w obszarze planu.

Sieć Natura 2000

Jednym z elementów procesów integracji europejskiej jest współpraca w dziedzinie ochrony środowiska przyrodniczego. Europejska sieć obszarów ekologicznych ma spełniać rolę systemu nadrzędnego w odniesieniu do obecnie podejmowanych działań w zakresie ochrony przyrody. W oparciu o zalecenia Dyrektywy Ptasiej i Dyrektywy Siedliskowej utworzono system obszarów połączonych korytarzami ekologicznymi, tworzącymi spójną funkcjonalnie sieć ekologiczną. Jej zadaniem jest utrzymanie różnorodności biologicznej poprzez ochronę najcenniejszych i najrzadszych elementów przyrody, a także najbardziej typowych i nadal jeszcze powszechnych układów przyrodniczych, charakterystycznych dla poszczególnych regionów biogeograficznych.

Obszar Natura 2000 PLB120005 „Dolina Dolnej Skawy” - specjalnej ochrony ptaków SOO, ustanowiony na mocy rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 października 2008 roku zmieniającego rozporządzenie w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. z 6 listopada 2008 roku, Nr 198, poz. 1226). Granice tego obszaru ule-

gły modyfikacji i zostały zaakceptowane przez Komisję Europejską (pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie, znak OP.APi.7041-7-6-10 z dnia 16 grudnia 2010 roku).

Całość obszaru NATURA 2000 „Dolina Dolnej Skawy” obejmuje łącznie ponad 7 tys. ha, w tym w gminie Zator prawie 3 tys. ha. W obrębie tego obszaru, na terenach położonych w gminie Zator, znajdują się – obok ścisłych dolin rzek Wisły, Skawy i Wieprzówki - kompleksy historycznych stawów rybnych oraz zbiorników wodnych powstałych w wyniku eksploatacji kruszyw.

Na wspomnianym obszarze Natura 2000 występuje co najmniej 16 gatunków ptaków wymienionych w załączniku I „Ptasiej Dyrektywy”. Kwalifikujące gatunki ptaków to: bączek, bąk, mewa czarnogłowa, podgorzałka, rybitwa białowąsa, rybitwa rzeczna, ślepowron, cyranka, czernica, gęgawa, głowienka, kokoszka, krakwa, krwawodziób, perkoz dwuczuby, perkozek, rybitwa białoskrzydła, sieweczka rzeczna, śmieszka, zausznik. Ponadto występują: błotniak stawowy, bocian biały, derkacz, dzięcioł zielonosiwy, gąsiorek, kropiatka, podróżniczek, rybitwa czarna, zielonka (wymienione w załączniku I Dyrektywy Komisji Europejskiej), a spośród ptaków migrujących regularnie występują (nie wymienione w tym załączniku): cyraneczka, krzyżówka, kszyc, łabędź niemy, łyska, perkoz rdzawoszyi, płaskonos, rybitwa białoskrzydła, sieweczka obrożna.

Tabela 5. Ptaki wymienione w Załączniku I Dyrektywy Rady 79/409/EWG występujące w obszarze Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy”.

KOD	NAZWA	POPULACJA			OCENA ZNACZENIA OBSZARU			
		Rozrodcza	Żerująca	Przelotna	Populacja	Stan zachowania	Izolacja	Ogólnie
A021	<i>Botaurus stellaris</i> - bąk	14m			C	B	C	C
A022	<i>Ixobrychus minutus</i> - bączek	8p			C	B	C	C
A023	<i>Nycticorax nycticorax</i> - ślepowron	98-232p			A	C	B	A
A026	<i>Egretta Garretta</i> - czapla nadobna	0-1p			D			
A031	<i>Ciconia ciconia</i> - bocian biały	10p			D			
A060	<i>Aythya nyroca</i> - podgorzałka	1p			C	C	C	C
A081	<i>Circus aeruginosus</i> - błotniak stawowy	13p			C	B	C	C
A119	<i>Porzana porzana</i> - kropiatka	4p			C	B	C	C
A120	<i>Porzana parva</i> - kureczka zielonka	2p			C	B	C	C
A122	<i>Crex crex</i> - derkacz	10m			D			
A176	<i>Larus melanocephalus</i> - mewa czarnogłowa	1-7p			B	B	A	B
A193	<i>Sterna hirundo</i> - rybitwa rzeczna	0-200p			B	B	C	B
A196	<i>Chlidonias hybrid</i> - rybitwa białowąsa	0-186p			A	B	C	A
A197	<i>Chlidonias niger</i> - rybitwa czarna	33p			C	B	C	C
A234	<i>Picus canus</i> - dzięcioł zielonosiwy	P			D			
A272	<i>Luscinia svecica</i> – podróżniczek	1-3p			C	B	C	C
A338	<i>Lanius collurio</i> - dzierzba gąsiorek	P			D			

Źródło: Formularz Danych Natura 2000.

W tabelach nr 5 i 6 zestawiono gatunki, których dotyczy Artykuł 4 Dyrektywy Rady 79/409/EWG i gatunki wymienione w Załączniku II Dyrektywy Rady 92/43/EWG oraz ocena znaczenia obszaru dla tych gatunków.

W granicach obszaru Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy” znajduje się część obszaru planu tj, dolina Wieprzówki oraz fragment doliny Skawy a także kompleksem stawów rybnych w Rudzach. Granice obszaru Natura 2000 przedstawiono w części kartograficznej niniejszej prognozy. Przedstawiono również miejsca występowania chronionych gatunków ptaków według *Inwentaryzacji Awifauny na Terenie Proponowanego Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków PLB 120005* wykonanej w 2008 roku.

Tabela 6. Regularnie występujące na obszarze „Dolina Dolnej Skawy” ptaki migrujące nie wymienione w Załączniku I Dyrektywy Rady 79/409/EWG.

KOD	NAZWA	POPULACJA			OCENA ZNACZENIA OBSZARU			
		Rozrodcza	Żerująca	Przelotna	Populacja	Stan zachowania	Izolacja	Ogólnie
A004	Tachybaptus ruficollis - perkozek	54p			C	C	B	C
A005	Podiceps cristatus – perkoz dwuczuby	153p			C	B	C	C
A006	Podiceps grisegena – perkoz rdzawoszyi	10p			C	B	C	C
A008	Podiceps nigricollis – perkoz zausznik	219p			C	B	C	B
A036	Cygnus olor – łabędź niemy	20p			C	B	C	C
A043	Anser anser – gęś gęgawa	27p			C	B	C	C
A051	Anas strepera – kaczka krakwa	93p			B	B	C	B
A052	Anas crecca - cyraneczka	1p			D			
A053	Anas platyrhynchos – kaczka krzyżówka	211p			C	B	C	C
A055	Anas querquedula – cyranka	37p			C	B	C	C
A056	Anas clypeata – płaskonos	1p			D			
A059	Aythya ferina – głowienka	264p			C	B	C	C
A061	Aythya fuligula – kaczka czernica	372p			B	B	C	B
A123	Gallinula chloropus - kokoszka	48p			C	C	C	C
A125	Fulica atra – łyska	216p			C	B	C	C
A136	Charadrius dubius – sieweczka rzeczna	24p			C	B	C	C
A137	Charadrius hiaticula – sieweczka obroźna	1p			C	B	C	C
A153	Gallinago gallinago – bekas kszyc	5p			D			
A162	Tringa tetanus – krwawodziób	17p			C	B	C	C
A179	Larus ridibundus – mewa śmieszka	6218p			B	B	C	B
A198	Chlidonias leucopterus – rybitwa białoskrzydła	216p			A	A	C	A

Źródło: Formularz Danych Natura 2000.

Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 roku, Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami) dla obszaru Natura 2000 sporządza się plan zadań ochronnych. Dla obszaru Dolina Dolnej Skawy plan taki został ustanowiony

Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 18 września 2014 roku w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru natura 2000 Dolina Dolnej Skawy PLB120005. Plan ten zawiera wskazania do zmian w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

W odniesieniu do *Uchwały nr VIII/31/2011 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 21 marca 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator* sformułowano następujące wskazanie:

„W przypadku zmian i aktualizacji wprowadzić zapis informujący o tym, że działania, w szczególności:

- *zmiany dotychczasowej funkcji stawów,*
- *przeznaczanie nowych terenów pod lokalizację nowej zabudowy i infrastruktury przyczyniającej się do ograniczania miejsc dogodnych dla łęgów i żerowisk, płoszenia i niepokojenia ptaków (z wyjątkiem działań służących prowadzeniu prawidłowej gospodarki rybackiej),*
- *powszechnie i szczególne korzystanie z wód w zakresie pozyskiwania piasku i żwiru z koryta rzeki Skawy,*
- *prowadzenie regulacji koryta rzeki Skawy i eliminacja struktur w obrębie koryta rzeki (kamieńce, piaszczyste i żwirowe łachy, wyrwy i skarpy brzegowe), stanowiących siedliska łęgowe dla sieweczki rzecznej i zimorodka,*

mogą znacząco negatywnie wpływać na przedmioty ochrony obszaru, jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000, zgodnie ze wskazanym w planie zadań ochronnych katalogiem zagrożeń dla przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Skawy PLB120005, związanych między innymi ze zwiększaniem antropopresji w obrębie kompleksów stawów hodowlanych i ich otoczenia, likwidacją stawów, pracami w obrębie koryta rzeki związanych z regulowaniem cieków i wydobywaniem kruszywa z koryta.

Ponadto w przypadku zmian i aktualizacji studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy nie wyznaczać terenów z dopuszczeniem poboru żwiru z koryta Skawy. W połączeniu z brakiem dostawy materiału skalnego z górnego biegu rzeki, pobór żwiru z koryta Skawy jest obarczony dużym prawdopodobieństwem znaczącego negatywnego wpływu na obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Skawy PLB120005.”

W maju 2016 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie opublikował projekt zmiany planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 *Dolina Dolnej Skawy* PLB120005. W projekcie tym znajdują się następujące wskazania odnośnie **Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator uchwalonej Uchwałą Nr VIII/31/2011**

Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 21 marca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 230 z dnia 6.05.2011 r., poz. 1884). (z późn. zm.)

USTALENIA OGÓLNE

1. W § 8 punkt 2 dodać:

- podpunkt 6 o brzmieniu: *ochrona siedlisk ptaków stanowiących przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Skawy, w szczególności zbiorników wodnych wraz z porastającą je roślinnością, wysp na zbiornikach, nadwodnych zadrzewień i zakrzewień. W obrębie stawów hodowlanych dopuszcza się usuwanie roślinności, jeżeli wynika to z konieczności prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej lub potrzeb ochrony gatunków ptaków;*
- podpunkt 7 o brzmieniu: *utrzymanie ciągłości zasilania w wodę kompleksów stawów hodowlanych, położonych w obszarze Natura 2000 Dolina Dolnej Skawy PLB120005.*

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

1. Zrezygnować z przeznaczenia terenu 6USz2 na „tereny sportu i rekreacji, na obszarach potencjalnego zagrożenia powodzią”. Wprowadzić zagospodarowanie wskazanego terenu zgodne z zapisami Studium (*ZW1 – obszary zieleni nieurządzonej*).

2. Zrezygnować z przeznaczenia terenu 8USz1 na „tereny sportu i rekreacji, na obszarach potencjalnego zagrożenia powodzią” oraz polderów usytuowanych na terenach 8PE1 i 8PE2, oznaczonych symbolami 8WP1 i 2 w Smolicach na cele rekreacyjno – wypoczynkowe. Wprowadzić zagospodarowanie wskazanego terenu zgodne z zapisami Studium (*WT1 – Obszary poeksploatacyjnych zbiorników wodnych, ZW1 – obszary zieleni nieurządzonej*).

3. W § 30 punkt 2:

- w podpunkcie 1 przeformułować zapis na: *na terenach ZW, z wyłączeniem terenów oznaczonych 6ZW3-10 oraz stanowiących biologiczną obudowę cieków;*

- w podpunkcie 2 dodać sformułowanie: *oraz zachować istniejące zbiorniki wodne, a także wyspy oznaczone jako tereny 6ZW3-10;*

- dodać podpunkt 5 o brzmieniu: *dopuszcza się na terenach 6ZW3-10 usuwanie roślinności porastającej powierzchnię wysp, jeżeli wynika to z potrzeb ochrony ptaków stanowiących przedmioty ochrony w obszarze Natura 2000 Dolina Dolnej Skawy PLB120005, szczególnie w ramach działań ochronnych sprzyjających odtworzeniu siedlisk lęgowych mew i rybitwy rzecznej.*

4. W § 38 punkt 4: przeformułować zapis na: *Wody powierzchniowe mogą pełnić funkcje rekreacyjne i turystyczne pod warunkiem braku kolizji z wymaganiami związanymi z ich ochroną oraz - w przypadku stawów hodowlanych - pod warunkiem braku kolizji z tą funkcją,*

a także przy uwzględnieniu celów ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Skawy PLB120005.

Pozostałe obszary i obiekty chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody

Oprócz obszaru Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy” na obszarze planu nie ma innych obszarów lub obiektów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 roku, Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami).

9.2. Pozostałe obszary gminy podlegające różnym formom ochrony

Sieć ekologiczna ECONET-PL

Polska część europejskiej sieci ekologicznej ECONET-PL obejmuje tereny o najwyższych walorach przyrodniczych, tworzących wyodrębnione obszary węzłowe o znaczeniu międzynarodowym (M) lub krajowym (K) połączone ze sobą korytarzami ekologicznymi, również o znaczeniu krajowym lub międzynarodowym.

Wymienione podstawowe przyrodnicze elementy strukturalne gminy łączy przede wszystkim dolina Skawy, korytarz ekologiczny o znaczeniu krajowym, przebiegający z południa ku północy. W skali regionalnej łączy on ekologicznie - podgórskie i beskidzkie tereny wyznaczone w ramach sieci ECONET-PL, **obszaru węzłowego o znaczeniu krajowym – 30 K Obszar Beskidu Małego** z doliną Wisły, korytarzem ekologicznym o znaczeniu międzynarodowym (Liro 1995). W granicach tego obszaru węzłowego znajduje się północno-wschodni kraniec miejscowości Rudze położony w dolinie Skawy. Poza obszarem planu znajduje się dolina Wisły z licznymi stawami w rejonie Oświęcimia i Zatora stanowiąca główny szlak wędrówek ptaków przez Karpaty oraz miejsce ich odpoczynku.

Linie elektroenergetyczne

Przez obszar objęty planem przebiega szereg napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV i stacji transformatorowych 15/04 kV. Dla tych linii dla ochrony przed oddziaływaniem elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego oraz dla potrzeb eksploatacji linii wymagane jest zachowanie wzdłuż nich stref technicznych, których zasięg i obowiązujące w nich ograniczenia dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu wynikają z przepisów odrębnych. Ponadto zakazuje się sadzenia drzew oraz roślinności wysokiej w odległości do 5,5 m w obie strony od osi tych linii oraz w promieniu 5 m od stacji transformatorowych. W omawianym projekcie planu nie projektuje się budowy nowych napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia. Natomiast sieć linii średniego

napięcia i stacji transformatorowych będzie rozbudowywana w miarę potrzeb związanych z rozwojem zainwestowania terenów miejscowości.

9.3. Inne zasoby przyrodnicze w gminie

Prawnie chronione gatunki roślin

Wielowiekowa gospodarka człowieka na obszarze gminy Zator spowodowała daleko idące przekształcenia szaty roślinnej gminy. W związku z tym obecnie na terenie gminy występuje stosunkowo niewiele gatunków roślin chronionych i to niezbyt licznie lub bardzo rzadko. Brak jest bezpośrednich danych na temat występowania znaczących skupisk roślin chronionych na obszarze planu.

Według dostępnych informacji w granicach obszaru planu to jest w miejscowościach Łowiczki i Rudze nie stwierdzono występowania stanowisk gatunków roślin chronionych wymagających ustalenia stref ochrony ich ostoi lub stanowisk w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409).

Siedliska przyrodnicze podlegające ochronie

Brak jest dokładnych informacji o zróżnicowaniu przestrzennym siedlisk przyrodniczych gminy Zator. Na podstawie fragmentarycznych informacji zawartych w *Waloryzacji Przyrodniczej Doliny Skawy (od zapory w Świnnej Porębie do ujścia do rzeki Wisły)* (A. Śmieja i in. 2007) oraz na podstawie ogólnej wiedzy o obszarze planu można wymienić kilka typów siedlisk wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000, (Dz. U. z 2014 r., poz. 1713 tj) które występują na obszarze planu. Są to:

- starorzecza i inne naturalne, eutroficzne zbiorniki wodne (*Nymphaeion, Potamion*);
- pionierska roślinność na kamieńcach górskich potoków;
- łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis, populetum albae, Alnenion glutinoso-incanae*).

Występowanie tych siedlisk wykazuje na obszarze planu wyraźną koncentrację w dolinach Wieprzówki i Skawy.

Prawnie chronione gatunki zwierząt

W stosunku do gatunków zwierząt rzadkich lub zagrożonych wyginięciem obowiązują krajowe i międzynarodowe przepisy:

- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2011 r., Nr 237, poz.1419 z późn. zm.);
- Dyrektywa Ptasia Unii Europejskiej – Załącznik I;
- Dyrektywa Siedliskowa Unii Europejskiej – Załącznik II.

Na obszarze gminy najcenniejszym zasobem faunistycznym są ptaki wodne zamieszkujące dolinę Skawy. Listy występujących tu chronionych gatunków ptactwa znajdują się w tabelach w rozdziale dot. obszaru Natura 2000. Ze względu na naturalną ruchliwość ptactwa nie sposób dokładnie określić, które z tych gatunków występują w obszarze planu.

Gatunkiem dziko występującym, dla którego wymagane jest ustanowienie stref ochronnych, ostoi, miejsc rozrodu lub regularnego przebywania jest ślepowron (A023) *Nycticorax nycticorax*, którego ochronie podlega kolonia lęgowa znajdująca się w obszarze Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy”. Według dostępnych informacji znajduje się ona poza obszarem planu.

10. Identyfikacja czynników mających wpływ na środowisko, dobra materialne i dobra kultury

10.1. Czynniki negatywne

Czynnikiem negatywnym w odniesieniu do środowiska naturalnego, w tym jego elementu, jakim są zasoby wodne jest nieuchronny wzrost ilości ścieków komunalnych i odpadów w wyniku rozwoju zabudowy i wzrostu ilości mieszkańców. Wyposażenie miejscowości Łowiczki i Rudze w system kanalizacji sanitarnej pozwala na objęcie tym systemem terenów planowanej zabudowy bez konieczności budowy długich kolektorów.

Kolejnym czynnikiem generalnie negatywnym jest wytwarzanie przez mieszkańców oraz przez działające na obszarze planu podmioty gospodarcze odpadów. Jest to nieodłączny element funkcjonowania jednostek osadniczych. Obszar obu miejscowości jest objęty zorganizowanym systemem zbiórki odpadów. Odpady są częściowo segregowane.

Kolejnym czynnikiem, który negatywnie oddziałuje na środowisko jest synergiczne oddziaływanie hałasu i zanieczyszczeń powietrza emitowanych przez pojazdy samochodowe poruszające się głównymi trasami komunikacyjnymi gminy. Dotyczy to przede wszystkim otoczenia drogi krajowej nr 28.

Czynnikiem, który ma wpływ w pierwszym rzędzie na ludzi (pola elektromagnetyczne) i krajobraz są napowietrzne linie energetyczne. Na obszarze planu znajduje się szereg linii średniego (15 kV) i niskiego napięcia oraz stacje transformatorowe 15/0,4 kV.

10.2. Czynniki pozytywne

Wśród czynników, które mogą skutkować pozytywnymi efektami dla środowiska najistotniejszym jest utrzymanie struktury zagospodarowania terenów umożliwiającej bytowanie gatunków ptactwa chronionych w ramach obszaru Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy”. Wbrew nazwie obszar ten nie zawdzięcza swojego wyjątkowego charakteru siłom natury lecz działalności człowieka, a konkretnie budowie stawów rybnych i rozwojowi gospodarki rybackiej. Dlatego podstawowe znaczenie ma utrzymanie dotychczasowego przeznaczenia kompleksów stawów rybnych w dolinie Wieprzówki i Skawy. Równie istotnym pozytywnym czynnikiem jest utrzymanie rozległych terenów otwartych w ujściowym odcinku doliny Wieprzówki.

Pozytywnymi elementami są również ustalenia projektu planu dotyczące ochrony obiektów zabytkowych. Realizacja tych ustaleń pozwoli na trwałe zachowanie zasobów dziedzictwa kulturowego.

11. Ocena potencjalnych zmian stanu środowiska obszaru gminy w przypadku nierealizowania postanowień projektowanego dokumentu

Omawiany projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator dla obszaru Łowiczki i Rudze obejmuje swoim zasięgiem miejscowości Łowiczki i Rudze w ich granicach administracyjnych.

Dotychczas na omawianym obszarze obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zator uchwalony Uchwałą Nr XVI/96/07 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 27 grudnia 2007 roku (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 225, poz. 1454 z dnia 1 kwietnia 2008 r.), zmieniony Uchwałą Nr VII/31/2011 z dnia 21 marca 2011 roku (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 230, poz. 1884 z dnia 6 maja 2011 roku).

Zaniechanie opracowania zmiany planu oznaczałoby kontynuację stanu istniejącego w zakresie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łowiczki i Rudze. Można oceniać, iż w takiej sytuacji zmiany w środowisku przebiegać mogą w następujących kierunkach:

- kontynuacja dotychczasowego użytkowania terenu, czyli praktycznie brak zmian w środowisku;

- zmiany szaty roślinnej poprzez spontaniczną sukcesję roślinności leśnej na gruntach, na których zaniechano użytkowania rolniczego;
- zmiany w krajobrazie poprzez realizację nowej zabudowy na terenach przeznaczonych na ten cel obowiązującym planie miejscowym oraz zabudowy zagrodowej w terenach rolnych;
- zmiany w krajobrazie w wyniku realizacji zabudowy na dotychczasowych terenach rolnych w zakresie dopuszczonym w przepisach odrębnych (budynki gospodarcze) lub w wyniku samowolnej realizacji zabudowy wykraczającej poza ten zakres.

Na etapie niniejszej prognozy nie sposób ocenić, która z tych możliwości jest bardziej prawdopodobna.

12. Ocena uwzględnienia przez projektowany dokument celów oraz sposobów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym

12.1. Dokumenty międzynarodowe i wspólnotowe

Ochrona rzadkich gatunków ptaków żyjących na obszarze Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy” jest celem ochrony środowiska o znaczeniu zarówno międzynarodowym jak i wspólnotowym oraz krajowym.

W omawianym projekcie planu uwzględniono cele ochrony obszaru natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy”, poprzez utrzymanie w dotychczasowym użytkowaniu kompleksu stawów rybnych w środkowej części obszaru planu. Utrzymano również w dotychczasowym użytkowaniu półnaturalne otoczenie koryta Wieprzówki. W projekcie planu uwzględniono również zalecenia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Skawy PLB120005.

12.2. Dokumenty krajowe

Podstawowym prawem w Polsce jest konstytucja i do jej zapisów odnoszone są wszystkie pozostałe dokumenty prawne. Przyjęta w 1997 r. Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej stwierdza, że Rzeczpospolita Polska zapewnia ochronę środowiska kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju (Art. 5) ustala także, że ochrona środowiska jest obowiązkiem

m.in. władz publicznych, które poprzez swą politykę powinny zapewnić bezpieczeństwo ekologiczne współczesnemu i przyszłym pokoleniom (Art. 74).

W roku 2001 została uchwalona przez Sejm II Polityka Ekologiczna Państwa, jako dokument kierunkowy dla ówczasnie przyszłych Programów Ochrony Środowiska szczebli wojewódzkich, powiatowych i gminnych, w której sformułowano cele polityki ekologicznej w zakresie racjonalizacji zużycia wody, zmniejszenia materiałochłonności i odpadowości produkcji, zmniejszenia energochłonności, ochrony gleb, racjonalnej eksploatacji lasów, ochrony kopaliny, jakości powietrza, hałasu, bezpieczeństwa chemicznego i biologicznego, nadzwyczajnych zagrożeń środowiska, różnorodności biologicznej, krajobrazu.

Jest to dokument o charakterze ogólnym dotyczący znacznie szerszego wachlarza zagadnień niż miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Można stwierdzić, iż ustalenia omawianego projektu planu są zgodne z polityką państwa w dziedzinach gospodarowania zasobami wodnymi.

Zgodnie z uchwałą nr VI/50/15 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 stycznia 2015 roku *w sprawie wyznaczenia aglomeracji Zator* miejscowości Łowiczki i Rudze znajdują się częściowo w granicach tej aglomeracji. Ścieki komunalne z terenu aglomeracji powinny być odprowadzane do oczyszczalni w Podolszu. Ustalenia projektu planu w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków są zgodne z tą uchwałą.

13. Kierunki zmian w zagospodarowaniu terenów w wyniku realizacji postanowień zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator dla obszaru Łowiczki i Rudze

13.1. Zmiany powierzchniowe w stosunku do dotychczas obowiązującego planu

Omawiany projekt planu zawiera ustalenia dotyczące zagospodarowania terenów dla miejscowości Łowiczki i Rudze.

W projekcie planu przewidziano mniejsze bądź większe poszerzenia terenów przeznaczonych do zabudowy w stosunku do ustaleń dotychczasowego planu. Zestawienie powierzchni nowych terenów do zainwestowania, w stosunku do dotychczas obowiązującego planu przedstawiono w tabeli nr 7.

Rozmieszczenie terenów przeznaczonych do zainwestowania w obecnie obowiązującym planie oraz nowych terenów przeznaczonych do zainwestowania wyznaczonych w

omawianym projekcie zmiany planu przedstawiono w części kartograficznej opracowania. Planowane przyrosty terenów zainwestowania będą się odbywać kosztem dotychczasowych terenów rolnych bez uszczuplenia terenów leśnych.

Analizując rozmieszczenie terenów przeznaczonych do zainwestowania w omawianym projekcie planu można zauważyć, że nawiązuje ona do istniejącej struktury użytkowania terenu w miejscowości Łowiczki i Rudze. W związku z tym, zarówno nowe tereny przeznaczone do zainwestowania na ogół są wyznaczone, jako kontynuacja istniejącej zabudowy lub jako kontynuacja terenów wyznaczonych w dotychczasowym planie miejscowym.

Tabela 7. Projektowany przyrost terenów do zainwestowania według projektowanego przeznaczenia.

Planowane przeznaczenie terenu	MN	MU	RM	UP	PP	Razem
Przyrost terenów do zainwestowania w Łowiczkach (ha)	-	18,87	4,08	0,13	-	23,08
Przyrost terenów do zainwestowania w Rudzach (ha)	0,19	8,62	6,45	-	1,17	16,43
Razem	0,19	27,49	10,53	0,13	1,17	39,51

Źródło: Obliczenia własne.

Z punktu widzenia oddziaływania na środowisko jest to sytuacja korzystna, ponieważ pozostawiono w stanie wolnym od zainwestowania najcenniejsze przyrodniczo tereny położone w dolinach Wieprzówki i Skawy, objęte ochroną, jako obszar Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy”.

13.2. Charakterystyka zmian jakościowych w stosunku do dotychczas obowiązującego planu

Omawiany projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator dla obszaru Łowiczki, Rudze i Grodzisko zawiera ustalenia określające planowane przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów. Częściowo utrzymano w tym zakresie ustalenia dotychczas obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zator. Natomiast w wielu przypadkach określono dla pewnych terenów nowe przeznaczenie wskazując także inne zasady ich zagospodarowania. Charakter tych zmian jest bardzo zróżnicowany. Oprócz omówionych w poprzednim rozdziale zmian polegających na przeznaczeniu gruntów rolnych pod zainwestowanie, w projekcie planu wprowadzono pewne ustalenia, które w istotny sposób kształtują zagospodarowanie terenów o róż-

nym przeznaczeniu. Najistotniejszą zmianą tego typu jest weryfikacja zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią na podstawie aktualnych map zagrożenia powodziowego. Jest to korzystne dla jakości życia mieszkańców ze względu na wykorzystanie dokładniejszych informacji na temat zagrożenia powodziowego i osuwiskowego.

Pozostałe zmiany jakościowe w obrębie terenów przeznaczonych do zainwestowania wynikają głównie z planowanych zmian systemie komunikacyjnym miejscowości.

W obrębie terenów otwartych (rolnych, leśnych i terenów wód) nastąpiły jedynie niewielkie zmiany głównie w wyniku dostosowania rysunku planu do stanu ewidencji gruntów i do granic własności.

14. Przewidywane, znaczące oddziaływania na środowisko w wyniku realizacji postanowień zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

14.1. Różnorodność biologiczna

Omawiany projekt planu zawiera ustalenia dotyczące przeznaczenia zasad zagospodarowania terenów dla miejscowości Łowiczki i Rudze.

W projekcie planu przewidziano znaczące poszerzenia terenów zabudowy w stosunku do dotychczasowych ustaleń planu miejscowego. Powierzchnia nowych terenów do zainwestowania wynosi 39,51 ha.

Rozmieszczenie terenów przeznaczonych do zainwestowania we wcześniejszych opracowaniach planistycznych oraz nowych terenów zainwestowania wyznaczonych w omawianym projekcie planu przedstawiono w części kartograficznej prognozy.

Realizacja ustaleń planu pociągnie za sobą nieuniknioną zmianę warunków siedliskowych na terenach przeznaczonych do zainwestowania. Biorąc pod uwagę fakt, iż zmiany sposobu użytkowania będą dotyczyć dotychczasowych terenów rolnych można przewidywać, iż zmiany warunków siedliskowych polegać będą na uszczupleniu terenów zajmowanych dotychczas przez zbiorowiska trwałych użytków zielonych oraz zbiorowiska segetalne, na rzecz terenów zabudowanych pozbawionych roślinności oraz ogrodów i zieleni przydomowej.

Analizując rozmieszczenie projektowanych nowych terenów zainwestowania można stwierdzić, że realizacja planu w tym zakresie nie będzie mieć znaczącego negatywnego wpływu na różnorodność biologiczną terenów gminy Zator. Składają się na to następujące cechy projektu:

- projektowanie nowych terenów zabudowy głównie na zasadzie kontynuacji istniejącego układu osadniczego;
- zachowanie wolnych od zabudowy korytarzy ekologicznych w dolinach Wieprzówki i Skawy;
- utrzymanie w dotychczasowym użytkowaniu kompleksu stawów rybnych w miejscowości Rudze;
- zachowanie pasm zieleni w otoczeniu koryt pozostałych cieków wodnych;
- zachowanie różnorodności siedliskowej otwartych terenów rolnych.

14.2. Ludzie

Realizacja ustaleń omawianego projektu Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zator dla Obszaru Łowiczki i Rudze stworzy szerokie możliwości poprawy warunków życia ludności przede wszystkim poprzez wyznaczenie nowych terenów zabudowy mieszkaniowej. Szczególne położenie miejscowości Rudze u ujścia Wieprzówki do Skawy sprawia, że część istniejącej zabudowy oraz część terenów przeznaczonych pod zabudowę w dotychczasowych planach jak i pewne fragmenty projektowanych terenów zabudowy znajdują się w zasięgu zagrożenia powodziowego. Według mapy ryzyka powodziowego opublikowanej na hydroportalu ISOK największe ryzyko powodziowe występuje na lewym brzegu Wieprzówki poniżej mostu na drodze krajowej nr 28. W obszarze o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 10% (raz na 10 lat) znajduje się kilka budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z zabudową gospodarczą a także fragment terenu przeznaczonego w dotychczasowym planie pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny (oznaczony w omawianym projekcie planu PP) oraz fragment nowoprojektowanego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej MU. Realizacja zabudowy w warunkach zagrożenia powodziowego wymagać będzie stosowania rozwiązań technicznych minimalizujących zagrożenie dla życia i zdrowia mieszkańców tudzież minimalizujących straty materialne. Potrzebne jest także kształtowanie układu drogowego w sposób umożliwiający szybką ewakuację mieszkańców z terenów zagrożonych oraz stosowanie rozwiązań technicznych zabezpieczających przed skażeniem środowiska w przypadku powodzi. Najprostszym rozwiązaniem zabezpieczającym przed powodzią byłoby wznoszenie nowych budynków oraz budowa nowych dróg na nasypach ziemnych o wysokości większej od rzędnej zwierciadła wody powodziowej. Granice obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz granice obszarów o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 10%, 1% i 0,2% przedstawiono na mapie niniejszej prognozy. Zgodnie z art.88l ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 *Prawo wodne*, na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązuje zakaz budowy obiektów budow-

lanych innych niż drogi rowerowe. Zgodnie z art.88l ust. 2 tejże ustawy dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej może, w drodze decyzji, zwolnić od powyższego zakazu jeżeli nie utrudni to ochrony przed powodzią. W związku z tym realizacja zabudowy w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w miejscowości Rudze wymagać będzie każdorazowej decyzji dyrektora RZGW niezależnie od ustaleń planu.

14.3. Zwierzęta

Spośród ustaleń projektu planu najistotniejszy wpływ na warunki bytowania dzikich zwierząt będą mieć projektowane rozszerzenia terenów przeznaczonych do zainwestowania.

Podstawą analizy wpływu ustaleń planu na warunki bytowania zwierząt dziko żyjących są informacje zawarte w standardowym formularzu danych dla obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy”; w „Wynikach Inwentaryzacji Awifauny na Terenie Proponowanego Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków PLB 120005 (IBA PL 125) Dolina Dolnej Skawy” (2008) a także w „Waloryzacji Przyrodniczej Doliny Skawy (od zapory w Świnnej Porębie do ujścia do rzeki Wisły) (gm. i m. Wadowice, gm. Tomice, gm. i m. Zator) (2007) oraz własne obserwacje.

Rozszerzanie terenów zainwestowania pociąga za sobą jako nieuchronną konsekwencję uszczuplenie terenów biologicznie czynnych stanowiących miejsce bytowania i żerowania pewnej ilości zwierząt dziko żyjących. Na etapie omawianego projektu planu można przewidywać, iż rozmiary i rozmieszczenie projektowanych nowych terenów zainwestowania nie pociągnie za sobą znaczącego negatywnego wpływu na warunki bytowania rzadkich, chronionych gatunków zwierząt, w tym ptaków objętych ochroną w obszarze Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy”.

Składają się na to następujące cechy projektu planu:

- zachowanie wolnych od zainwestowania korytarzy ekologicznych w dolinach Skawy i Wieprzówki;
- utrzymanie w dotychczasowym użytkowaniu kompleksu stawów rybnych w Rudzach wraz z pasmami zieleni na brzegach;
- zachowanie drugorzędnych korytarzy ekologicznych w dolinach małych cieków wodnych.

14.4. Rośliny

Realizacja ustaleń omawianego projektu planu spowoduje nieuchronne zniszczenie roślinności w związku z realizacją nowej zabudowy na terenach przeznaczonych na ten cel w projekcie planu.

Będzie to dotyczyć łącznie terenów o powierzchni niepełna 40 ha. Dotychczas tereny te pokryte są głównie pospolitą roślinnością użytków rolnych i nie ma informacji o występowaniu na tych terenach ważnych stanowisk roślin chronionych. Na terenach nowej zabudowy trwałe zniszczenie szaty roślinnej nastąpi jedynie w miejscach lokalizacji budynków, dróg oraz innych obiektów budowlanych. Natomiast w otoczeniu tych obiektów szata roślinna zostanie odtworzona głównie w formie ogrodów przydomowych oraz zieleni urządzonej. Korzystnym elementem jest wprowadzenie do ustaleń planu wskaźników określających minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni zabudowanych działek. Wynosi on 30% w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, w terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej MU i w terenach zabudowy zagrodowej RM. Natomiast w terenach usług U i w terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów PP wynosi on 20% a w terenach usług publicznych UP 15%.

Nie ma podstaw do przewidywania znaczącego wpływu na najcenniejsze zbiorowiska roślinności występujące w otoczeniu koryt Skawy i Wieprzówki (roślinność kamieńców, roślinność łąkowa, roślinność starorzeczy) funkcjonujące w warunkach regularnego zalewania, porastające terasę zalewową.

Projekt planu nie przewiduje uszczuplenia terenów leśnych. Możliwości tworzenia nowych zalesień są ograniczone do niewielkich powierzchni gruntów do tego predysponowanych (stroma zbocza, doliny potoków). W projekcie planu zachowano mozaikowy układ terenów rolnych bez możliwości zalesień. Pozwoli to na utrzymanie zróżnicowania roślinności terenów rolnych. Ustalenia planu mają jednak ograniczony wpływ na faktyczne użytkowanie terenów rolnych i nie mogą zapobiec zniszczeniu nieleśnych zbiorowisk roślinnych wskutek spontanicznej sukcesji roślinności leśnej w przypadku zaniechania rolniczego użytkowania gruntów.

14.5. Wody

Realizacja omawianego projektu planu oznaczać będzie możliwość powstania zabudowy, głównie mieszkaniowej jednorodzinnej na nowo wyznaczonych obszarach o powierzchni około 40 ha. Powstanie zabudowy mieszkaniowej będzie związane z powstaniem nowych gospodarstw domowych. Ich funkcjonowanie będzie mieć wpływ na stosunki wodne gminy, ponieważ będą one zużywać wodę pitną oraz będą wytwarzać ścieki komunalne.

Przyjmując wskaźnik około 400 m² terenów do zainwestowania na 1 mieszkańca można szacować, iż na terenach wskazanych w projekcie planu do zabudowy mieszkaniowej może zamieszkać około 1000 osób. Przyjmując jednostkowe zapotrzebowanie na wodę w ilości 80 dm³/M/d, łączne średnie zapotrzebowanie na wodę może wzrosnąć o około 80 m³/dobę. Powyższe wyliczenie dotyczy sytuacji, w której nowe tereny zostaną w całości zabudowane zgodnie z planowanym przeznaczeniem. Biorąc pod uwagę dotychczasowy stopień wykorzystania w gminie Zator terenów przeznaczonych do zainwestowania, jako bardziej prawdopodobny można przyjąć wariant, w którym w okresie najbliższych 10-15 lat nowe tereny zostaną zabudowane w około 60 %. To oznaczałoby wzrost średniego zapotrzebowania na wodę o około 48 m³/dobę. Ilość powstających ścieków komunalnych wzrośnie w tym samym stopniu.

Realizacja ustaleń planu wymagać będzie zatem konsekwentnej rozbudowy systemów zaopatrzenia w wodę oraz systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków. Zasoby wodne gminy Zator są wystarczające dla pokrycia planowanego wzrostu zapotrzebowania na wodę. Dotyczy to zarówno wód podziemnych występujących w aluwkach doliny Skawy jak i wód powierzchniowych. Równocześnie istniejąca oczyszczalnia ścieków w Podolszu jest w stanie przyjąć zwiększoną ilość ścieków. Potrzebna będzie w tym celu konsekwentna rozbudowa systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków.

Zagrożenie dla jakości wód powierzchniowych i podziemnych wynika z dysproporcji pomiędzy istniejącą i planowaną zabudową, a wyposażeniem terenów zabudowy w systemy zaopatrzenia w wodę i w systemy kanalizacyjne odprowadzające ścieki do oczyszczalni. Jedynym realnym sposobem zredukowania zagrożenia dla jakości wód podziemnych (jednolita część wód podziemnych nr 159) i powierzchniowych (jednolite części wód powierzchniowych „Skawa od Kleczanki bez Kleczanki do ujścia” oraz „Wieprzówka od Targaniczanki bez Targaniczanki do ujścia” a także „Łowiczanka”) jest konsekwentna rozbudowa systemu kanalizacyjnego w celu wyposażenia istniejących i planowanych terenów osadniczych w system odprowadzania i oczyszczania ścieków.

14.6. Powietrze

Realizacja nowej zabudowy w wyniku realizacji omawianego projektu planu będzie mieć niewielki wpływ, na jakość powietrza. Polegać on będzie na emisji do atmosfery pewnej ilości zanieczyszczeń gazowych i pyłowych w wyniku spalania paliw dla celów ogrzewania budynków oraz przygotowania posiłków. Na etapie niniejszej prognozy nie sposób dokładnie obliczyć wielkości emisji gdyż nie są znane rodzaje paliw, które będą stosowane dla celów grzewczych. Najkorzystniejszym dla środowiska byłoby wykorzystanie gazu. Wyposażenie

obszaru gminy w sieci gazowe pozwala na to. Jednakże o wyborze mediów grzewczych decydować będą indywidualni właściciele budynków kierując się głównie relacjami cenowymi pomiędzy poszczególnymi rodzajami paliw.

Realizacja nowej zabudowy spowoduje również krótkoterminowe, przejściowe negatywne oddziaływanie na jakość powietrza w związku z emisją zanieczyszczeń gazowych i pyłowych w wyniku pracy maszyn budowlanych oraz w wyniku zwiększonego natężenia ruchu drogowego w związku z transportem materiałów budowlanych.

Na etapie niniejszej prognozy nie sposób ocenić wielkości uciążliwości komunikacyjnych ani co do ich natężenia (stężenia substancji zanieczyszczających w powietrzu i poziomu hałasu) ani co do ich zasięgu przestrzennego.

14.7. Powierzchnia ziemi

Wpływ realizacji omawianego planu na powierzchnię ziemi będzie ograniczony do nowych obszarów zainwestowania wyznaczonych w projekcie planu.

Zmiany powierzchni ziemi będą wynikiem robót ziemnych związanych ze wznoszeniem budynków oraz z budową dróg.

Nieuniknioną konsekwencją realizacji zabudowy będzie zniszczenie pokrywy glebowej w miejscach posadowienia budynków. Zgodnie z ustaleniami omawianego projektu planu powierzchnia nowych terenów przeznaczonych do zainwestowania wynosi niespełna 40 ha.

Skala możliwych przekształceń powierzchni ziemi w związku z realizacją zabudowy jest również uzależniona od przyjętych wskaźników powierzchni zabudowy. Zarówno w nowo wyznaczonych terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) jak i w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (MU) oraz w terenach zabudowy zagrodowej (RM) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 50% działki budowlanej. W projektowanych terenach usług (U), usług publicznych (UP) oraz w terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (PP) powierzchnia zabudowy może wynosić do 60% powierzchni działki budowlanej. Określono również minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki budowlanej. Wynosi on 30% (tereny MN, MU, RMT) lub 20 % (tereny U, PP), a terenach UP – 15%. Biorąc pod uwagę planowaną skalę zabudowy nie ma podstaw do przewidywania znaczących zmian w rzeźbie terenu w wyniku realizacji planu.

14.8. Krajobraz

Ocena walorów krajobrazu przy istniejącym i projektowanym zagospodarowaniu terenu jest zawsze obarczona pewną dozą subiektywizmu. W opinii autorów prognozy

w omawianym projekcie planu zachowano zasadnicze cechy krajobrazu miejscowości Łowiczki i Rudze. Utrzymano w stanie wolnym od zainwestowania dna dolin Skawy i Wieprzówki. Projekt planu przewiduje również utrzymanie dotychczasowego zagospodarowania i użytkowania stawów rybnych stanowiących charakterystyczny element krajobrazu „Doliny Karpia”. Nowe tereny zabudowy zaprojektowano głównie, jako kontynuację i uzupełnienie istniejącej zabudowy i terenów przeznaczonych pod zabudowę w dotychczasowym planie. Lokalizacja nowych obszarów zabudowy mieszkalnej, mieszkalno-usługowej i zagrodowej oraz zabudowy służącej działalności gospodarczej w połączeniu z ustaleniami projektu planu dotyczącymi kształtowania zabudowy, jej intensywności oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, pozwalają na harmonijne wkomponowanie nowej zabudowy w krajobraz miejscowości Łowiczki i Rudze.

14.9. Klimat

Realizacja ustaleń projektu planu spowoduje zmiany w użytkowaniu terenów, które powodują pewne zmiany klimatu lokalnego. Wynikają one będą głównie ze stworzenia nowych możliwości zabudowy oraz w mniejszym stopniu, z nowych możliwości zalesień.

Realizacja nowej zabudowy na terenach uprzednio użytkowanych rolniczo pociąga za sobą pewne zmiany klimatu lokalnego. Są to zmiany wartości albedo oraz deformacje prędkości i kierunku wiatru w związku z lokalizacją budynków. Realizacja budynku powoduje również zmiany warunków nasłonecznienia w jego otoczeniu. Skala projektowanych zmian w użytkowaniu terenu oraz zawarte w projekcie planu ograniczenia dotyczące intensywności zabudowy, a także wymogi w zakresie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki budowlanej pozwalają przewidywać, iż nie będą to zmiany znaczące dla warunków życia mieszkańców obszaru planu.

Wpływ nowych zalesień na klimat lokalny będzie polegał przede wszystkim na łagodzeniu kontrastów termicznych tzn. temperatury minimalne w lesie będą nieco wyższe niż w terenach rolnych a temperatury maksymalne nieco niższe. Las powoduje także redukcję prędkości wiatru w przyziemnej warstwie powietrza. Na terenach leśnych dłuższy będzie okres zalegania pokrywy śnieżnej. Nie ma jednakże podstaw do przewidywania, aby były to zmiany w znaczący sposób wpływające na warunki życia ludności.

14.10. Zasoby naturalne

Na terenie gminy Zator, zostały udokumentowane dwa złoża węgla kamiennego, które częściowo znajdują się w granicach obszaru planu. Są to:

- ZŁW ZATOR (decyzja GK/KZK/ZW/6784/97 z dnia 9.02.1998 r.);
- ZŁW SPYTKOWICE (decyzja GK/KZK/ZW/6780/98 z dnia 12.02.1998r.).

Obszar planu znajduje się w całości w granicach złoża węgla kamiennego „Zator”. Ustalenia planu nie będą mieć znaczącego wpływu na zasoby tego złoża ani na potencjalne możliwości jego eksploatacji.

14.11. Zabytki

Projekt planu uwzględnia wymogi ochrony zabytków nieruchomych znajdujących się na terenie miejscowości Łowiczki i Rudze. W omawianym projekcie planu uwzględniono wymogi ochrony obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków oraz do gminnej ewidencji zabytków. Uwzględniono również stanowiska archeologiczne ujęte w ewidencji zabytków archeologicznych.

14.12. Dobra materialne

Omawiany projekty planu tworzy nowe możliwości realizacji budynków, obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej i związanych z nimi innych dóbr materialnych. Analizując rozmieszczenie istniejących oraz projektowanych nowych terenów zainwestowania można stwierdzić, iż ryzyko powodziowe występujące w niektórych terenach przeznaczonych do zabudowy w miejscowości Rudze pociąga za sobą ryzyko powstania strat materialnych w wyniku powodzi. Realizacja nowej zabudowy w tych terenach wymagać będzie stosowania rozwiązań technicznych minimalizujących straty oraz zabezpieczających przed skażeniem środowiska w przypadku wystąpienia powodzi.

15. Przewidywane oddziaływania wynikające z realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy”

W granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy” (kod obszaru PLB120005) znajduje się fragment obszaru gminy Zator o powierzchni ok. 2935 ha. Według rozporządzenia ministra środowiska z dnia 21 lipca 2004 roku w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. z 2004 r., Nr 229, poz. 2313 z

późn. zm.) cały obszar „Dolina Dolnej Skawy” obejmuje 7081,7 ha. Jest on położony na terenie następujących gmin:

- Wadowice - gmina miejska (95,4 ha);
- Wadowice – gmina wiejska (4,1 ha);
- Alwernia (217,3 ha);
- Oświęcim – gmina wiejska (248,1 ha);
- Zator – gmina miejska (393,8 ha);
- Zator – gmina wiejska (2541,0 ha);
- Spytkowice (517,2 ha);
- Przeciszów (744,2 ha);
- Tomice (747,0 ha);
- Babice (807,6 ha);
- Wieprz (766,0 ha).

Obszar „Dolina Dolnej Skawy” obejmuje rozległe kompleksy stawów rybnych położone wokół miasta Zator w dolinach rzek Wisły, Skawy i Wieprzówki. Stawy są intensywnie wykorzystywane dla hodowli ryb, ale część spośród nich jest zarośnięta roślinnością wodną o charakterze półnaturalnym. Znajdują się tu również wypełnione wodą wyrobiska pożwirowe z wyspami oraz pokryte zaroślami obszary zalewowe rzek tworząc razem dogodne warunki bytowania ptactwa wodnego.

Według Standardowego Formularza Danych obszaru udział poszczególnych klas siedlisk w ogólnej powierzchni obszaru jest następujący:

- wody śródlądowe (stojące i płynące) – 28 %;
- siedliska rolnicze (ogólnie) – 45 %;
- siedliska łąkowe i zaroślowe (ogólnie) – 18 %;
- lasy mieszane – 1 %;
- lasy liściaste – 7 %;
- inne tereny (miasta, wsie, drogi, śmietniska, kopalnie, tereny przemysłowe) – 1 %.

Według tegoż formularza wartość przyrodnicza obszaru wynika z faktu występowania co najmniej 16 gatunków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 6 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi. Na obszarze „Dolina Dolnej Skawy” znajduje się jedno z nielicznych w Polsce stanowisk lęgowych podgorzałki; bardzo liczna populacja rybitwy zwyczajnej, rybitwy białowąsej, rybitwy białoskrzydłej i ślepowrona. W okresie lęgowym obszar zasiedla co najmniej 1% populacji krajowej następujących gatunków ptaków: bączek, mewa czarnogłowa, podgorzałka, rybitwa Białowąsa, rybitwa rzeczna, ślepowron, cyranka, czernica, gęgawa, głowienka, kokoszka, krakwa, perkoz dwuczuby, rybitwa białoskrzydła, sieweczka rzeczna, śmieszka, zausznik. Wysoką liczebność osiągają bąk, krwawo dziób, perkoz.

W granicach obszaru Natura 2000 znajduje się większość obszaru miejscowości Rude za wyjątkiem ścisłego centrum. W obszarze Natura 2000 znajduje się kompleks stawów rybnych wraz z otoczeniem oraz ujściowy fragment doliny Wieprzówki, która stanowi południowo-wschodnią granicę obszaru planu.

Specyfika obszaru „Dolina Dolnej Skawy” wynika z jego wybitnie antropogenicznego pochodzenia. Kompleksy stawów rybnych stanowiące ostoje chronionych gatunków ptactwa powstały w wyniku gospodarki człowieka. zachowanie tych warunków wymaga kontynuacji gospodarki rybackiej na tym obszarze. Zarówno nadmierna intensyfikacja hodowli ryb jak i jej zaniechanie stanowią zagrożenie dla wartości przyrodniczych obszaru. To z kolei pociąga za sobą konieczność funkcjonowania w granicach obszaru chronionego i w jego bezpośrednim sąsiedztwie terenów osadniczych wraz z całą infrastrukturą techniczną i komunikacyjną. Terytorium obszaru natura 2000 jest silnie rozczłonkowane ze względu na istniejący układ zabudowy. Przez obszar przebiegają liczne trasy komunikacyjne o znacznym natężeniu ruchu. W tym dwie drogi krajowe. Droga nr 28 relacji Zator – Wadowice – Nowy Sącz – Przemyśl oraz droga nr 44 relacji Kraków – Oświęcim – Gliwice. Przez obszar bieżą również trasy linii kolejowych, czynnej linii Skawina-Oświęcim oraz linii Spytkowice – Wadowice, która jest jedynie sporadycznie wykorzystywana dla przewozów towarowych.



Dol. Skawy poniżej mostu w Tomicach (foto W. Głowacki)

W miejscowości Rudze znajduje się kompleks stawów rybnych. Obszar planu obejmuje fragment dna doliny Skawy na północno-wschodnim krańcu miejscowości Rudze zaś sama rzeka przepływa poza obszarem planu. Wieprzówka przepływa w przybliżeniu wzdłuż południowo-wschodniej granicy obszaru planu częściowo przez obszar miejscowości Rudze, a częściowo przez obszar sąsiedniej miejscowości Graboszyce. Koryto Wieprzówki zostało częściowo uregulowane. Natomiast roślinność terenów zalewowych cechuje wysoki stopień naturalności. W omawianym projekcie uwzględniono wymogi ochrony obszaru natura 2000. Nowe tereny zabudowy w miejscowości Rudze wyznaczono głównie na zasadzie kontynuacji dotychczasowych terenów zabudowy. W dolinie Skawy i Wieprzówki wyznaczono jedynie dwa niewielkie tereny (uwidocznione na mapie prognozy) przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługową (MU). Znajdują się one częściowo w zasięgu zagrożenia powodziowego jednakże nie obejmują cennych przyrodniczo terenów w otoczeniu koryt Wieprzówki lub Skawy. Zachowano w dotychczasowym użytkowaniu kompleks stawów rybnych oraz pasma zieleni na obrzeżach stawów. Projektowane nowe tereny zabudowy znajdują się poza stwierdzonymi miejscami występowania chronionych gatunków ptactwa. Projektowane tereny nowej zabudowy w granicach obszaru Natura 2000 oraz zidentyfikowane miejsca występowania chronionych gatunków ptaków przedstawiono w części kartograficznej prognozy.

W omawianym projekcie planu nie przewiduje się regulacji koryta Wieprzówki ani eksploatacji żwiru lub piasku z koryta. W projekcie planu uwzględniono wskazania obowiązującego planu zadań ochronnych oraz wskazania znajdujące się w projekcie jego zmiany z maja 2016 roku.

W związku z powyższym nie ma podstaw do przewidywania znaczącego negatywnego oddziaływania realizacji omawianego projektu planu na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na jego spójność i integralność.

16. Przewidywane oddziaływania wynikające z realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na pozostałe obszary i obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody

Na obszarze miejscowości Łowiczki i Rudze nie ma obszarów lub obiektów chronionych na podstawie ustawy *o ochronie przyrody*, innych niż obszar Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy”.

17. Rozwiązania eliminujące, ograniczające lub kompensujące negatywne oddziaływania na środowisko

W omawianym projekcie planu zawarto szereg rozwiązań eliminujących i ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko.

W zakresie ochrony bioróżnorodności są to:

- zachowanie integralności i spójności obszaru Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy”;
- utrzymanie istniejących obszarów leśnych;
- utrzymanie zróżnicowania siedliskowego terenów rolnych;
- zachowanie korytarzy ekologicznych dolin Skawy i Wieprzówki;
- zachowanie w stanie niezainwestowanym, w miarę możliwości stworzonych przez istniejącą zabudowę i wcześniejsze przesądzenia planistyczne, otoczenia małych cieków wodnych pełniących funkcję drugorzędnych korytarzy ekologicznych;
- ustalenie wymogu znacznego udziału powierzchni biologicznie czynnych w terenach przeznaczonych do zainwestowania.

W zakresie ochrony dóbr kultury i krajobrazu:

- ochrona obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej;
- ograniczenie gabarytów zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

W zakresie pozostałych elementów środowiska:

- przyjęcie zasad rozbudowy systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków uwzględniających zróżnicowanie struktury zabudowy w gminie.

Do działań kompensujących oddziaływanie na środowisko można zaliczyć:

- na obszarach słabych gleb lub odłogowanych gruntów wprowadzenie możliwości tworzenia zalesień przy zachowaniu zróżnicowania siedliskowego terenów rolnych.

18. Propozycje rozwiązań alternatywnych do zawartych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Ustalenia omawianego projektu zmiany planu uwzględniają uwarunkowania przyrodnicze i kulturowe rozwoju gminy jak również wcześniejsze przesądzenia planistyczne oraz aktualne tendencje w zmianach sposobu użytkowania terenu. Dotyczy to głównie:

- zachowania walorów przyrodniczych dolin Skawy i Wieprzówki chronionych jako obszar Natura 2000 oraz pełniących funkcję korytarza ekologicznego;

- stworzenie nowych możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy służącej działalności gospodarczej.

Projekt planu zawiera również ustalenia dotyczące wyposażenia gminy w zakresie usług publicznych, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

Ze względu na położenie dwóch nowoprojektowanych obszarów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej MU w zasięgu ryzyka powodziowego, w obszarze o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 1% (raz na sto lat) a częściowo także 10% (raz na 10 lat) celowe jest rozważenie alternatywnych sposobów zagospodarowania przedmiotowych terenów. Jednym z wariantów jest pozostawienie powyższych terenów jako niezainwestowanych czyli przeznaczenie ich pod tereny rolnicze **R** lub pod tereny zieleni nieurządzonej **ZW**. Realizacja tego wariantu minimalizuje ewentualne straty powodziowe natomiast nie daje możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych właścicielom terenów.

Drugim wariantem wartym rozważenia jest przeznaczenie przedmiotowych terenów pod usługi bez możliwości lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, i częściowo także usług publicznych (oświata, ochrona zdrowia i inne, których realizacja związana byłaby ze zwiększonym zagrożeniem dla ludności). Realizacja takiego wariantu minimalizuje zagrożenie dla życia i zdrowia ludności w miejscu zamieszkania natomiast właścicielom terenów daje możliwość ich zagospodarowania na cele usługowe w taki sposób aby straty powodziowe poniesione w wyniku powodzi były odpowiednio niższe od dochodów uzyskiwanych z działalności gospodarczej w okresie pomiędzy powodziąmi.

Ostateczny wybór wariantu należy do samorządu gminy Zator pod warunkiem zachowania wymogów przepisów odrębnych.

19. Wnioski złożone do prognozy oddziaływania na środowisko

Zgodnie z aktualnie obowiązującą procedurą planistyczną po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zator dla obszaru Łowiczki i Rudze wraz ze strategiczną prognozą oddziaływania na środowisko umożliwiony jest udział społeczeństwa przy opracowywaniu wymienionych wyżej dokumentów poprzez między innymi składanie wniosków do prognozy.

W okresie określonym w obwieszczeniu do prognozy oddziaływania na środowisko nie złożono żadnego wniosku.

20. Streszczenie

W gminie Zator opracowano projekt Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zator dla obszaru Łowiczki i Rudze. Dla tego projektu opracowano prognozę oddziaływania na środowisko zgodnie z ustawą *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Z prognozy wynika, że realizacja projektu zmiany planu będzie mieć następujące nieuchronne negatywne oddziaływania na środowisko:

- zajęcie na cele zainwestowania gruntów rolnych o łącznej powierzchni niespełna 40 ha;
- wzrost zużycia wody i wzrost ilości powstających ścieków i odpadów komunalnych w związku z powstawaniem nowej zabudowy mieszkaniowej i zabudowy służącej działalności gospodarczej;
- wzrost ryzyka powodziowego w związku z realizacją nowej zabudowy w obszarach o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 1% (raz na 100 lat) i 10% (raz na 10 lat).

Ograniczanie negatywnego oddziaływania na środowisko w wyniku realizacji projektu zmiany planu polegać będzie na:

- rozbudowie, zgodnie z przyjętymi w projekcie planu zasadami, sieci kanalizacyjnej odprowadzającej ścieki z terenów zabudowy do oczyszczalni;
- rozbudowie zgodnie z przyjętymi w projekcie planu zasadami, systemu gospodarki odpadami;
- stosowaniu rozwiązań minimalizujących straty oraz zabezpieczających przed skażeniem środowiska w razie wystąpienia powodzi, w przypadku realizacji zabudowy w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią;
- zachowaniu znacznego udziału powierzchni biologicznie czynnej w obszarach zabudowy;
- przyjęciu zasad kształtowania nowej zabudowy nawiązujących do miejscowej tradycji.

Pozytywne oddziaływania na środowisko wynikające z ustaleń zmiany planu to:

- zapewnienie ochrony obszaru Natura 2000 „Dolina Dolnej Skawy”;
- możliwości tworzenia nowych zalesień, z zachowaniem różnorodności terenów rolnych, w których nie dopuszcza się zalesień;
- ochrona zabytków i stanowisk archeologicznych.